



GLASNIK OPĆINE JASENICE

Službeno glasilo Općine Jasenice , BROJ: 3 JASENICE 20. travnja 2010. GODINA: II

AKTI OPĆINE JASENICE :

- **IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2009. GODINU**
- **IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2009. GODINU**
- **ODLUKU O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROIZVODNE ZONE DRAČEVAC-VULIĆA DOLAC**
- **ODLUKA O USVAJANJU IZVJEŠĆA OPĆINSKOG NAČELNIKA**
- **ZAKLJUČAK OPĆINSKOG NAČELNIKA**

"Glasnik Općine Jasenice" – Službeno glasilo Općine Jasenice
Izdavač : Općina Jasenice
Glavni i odgovorni urednik : Leonardo Rončević , dipl.iur.
Jasenice – Maslenica, P.Zoranića 61 telefon:023/655-011

OPĆINA JASENICE**OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA:363-01/08-01/05

URBROJ:2198/21-01-10-4

Jasenice, 14. travnja 2010.

Na temelju članka 30. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04), te članka 32. Statuta Općine Jasenice ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 16/09), Općinsko vijeće Općine Jasenice na svojoj 9. sjednici održanoj dana 14. travnja 2010. godine donosi

**IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU
PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
ZA 2009. GODINU**

I.

Tijekom 2009. godine Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture ("Glasnik Općine Jasenice" broj 3/09) izvršen je kako slijedi

I. PROSTORNO PLANIRANJE

R. br.	Opis radova	Planirano u 2009.	Izvršeno u 2009.
1.	- usluge vještačenja nekretnina u vlasništvu Općine	10.000	0
	- izrada parcelacijskih podloga za izradu urbanističkih planova	160.000	158.055
	- ostale katastarsko-geodetske usluge	10.000	8.350
2.	Usluge savjetovanja pri izradi projekata PUR-a	0	0
3.	- izrada Plana sanacije odlagališta Dračevac	82.000	81.740
	UKUPNO:	262.000	248.145

Financiranje planova prostornog uređenja izvršeno je iz sredstava:

- prodaja zemljišta	- 148.268,00 kuna
- ostalih sredstva proračuna Općine Jasenice za 2007.g.	- 99.877,00 kuna
Ukupno:	248.145,00 kuna

II. IZGRADNJA I ASFALTIRANJE CESTA

R. br.	Opis poslova	Planirana sredstva u 2009.	Izvršeno u 2009.
1.	Izgradnja i asfaltiranje cesta	870.000	847.436
	- Izgradnja i asfaltiranje cesta u Maslenici i Rovanjskoj	870.000	847.436
	UKUPNO:	870.000	847.436

Financiranje izgradnje i asfaltiranja izvršeno je iz sredstava:

- prihodi i primici općinskog proračuna	- 497.436,00 kuna
- <u>Ministarstvo reg.razvoja</u>	<u>350.000,00 kuna</u>
- Ukupno:	847.436,00 kuna

III. IZGRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA VODOOPSKRBE

R. br.	Opis radova	Planirano u 2009.	Izvršeno u 2009.
1.	Sufinanciranje izgradnje objekata i uređaja vodoopskrbe	512.500	512.500
	- Sufinanciranje izgradnje vodospreme i cjevovoda u Maslenici	512.500	512.500
	UKUPNO:	512.500	512.500

Utrošena sredstva osigurana su iz sredstava općinskog proračuna, a 50.000,00 kuna kroz kapitalnu pomoć iz proračuna Zadarske županije, te se izgradnja nastavlja u 2010. godini.

IV. IZGRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA ODVODNJE

R. br.	Opis poslova	Planirano u 2009.	Izvršeno u 2009.
1.	- izrada Idejnog projekta za izgradnju objekata i uređaja odvodnje u Maslenici	200.000	200.000
2.	- izrada Idejnog projekta za izgradnju objekata i uređaja odvodnje u Rovanjskoj	175.000	175.000
	UKUPNO:	375.000	375.000

Financiranje projektne dokumentacije za izgradnju objekata i uređaja odvodnje na području Maslenice i Rovanjске izvršena je iz sredstava:

- Hrvatske vode	- 300.000,00 kuna
- Županijski proračun	. 50.000,00 kuna
- ostala sredstva Proračuna Općine za 2007.g. –	25.000,00 kuna
Ukupno:	- 375.000,00 kuna

Izrada projektne dokumentacije za objekte i uređaje odvodnje u Maslenici i Rovanjskoj nastavlja se i u 2010. godini.

II.

Ovo Izvješće objavit će se u "Glasniku Općine Jasenice".

Predsjednik:
Ante Baričević

**OPĆINA JASENICE
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 363-01/08-01/06
URBROJ.2198/21-01-10-4
Jasenice, 14. travnja 2010.

Na temelju članka 28.stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 110/049 i članka 32. Statuta Općine Jasenice ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 16/09), Općinsko vijeće Općine Jasenice na svojoj 9. sjednici održanoj dana 14. travnja 2010. godine donosi

**IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU
PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE ZA 2009. GODINU****Članak 1.**

Ovo Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu podnosi se za slijedeće komunalne djelatnosti:

- I. Održavanje i uređivanje javnih zelenih površina
- II. Održavanje i uređenje mjesnog groblja
- III. Održavanje javne rasvjete
- IV. Održavanje cesta i drugih javnih površina
- V. Poslovi deratizacije, dezinfekcije i dezinsekcije

Članak 2.

Program održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti koje se financiraju iz sredstava komunalne naknade za 2009. godinu bio je predviđen u iznosu od **700.000,00** kuna, a plan je izvršen u ukupnom iznosu od **619.215,11** kuna , što je **88,45 %** od plana.

Komunalna naknada je u tijeku 2009. godine naplaćena u iznosu od **373.177,16** kuna , a ostatak sredstava u iznosu od **246.037,95** kuna financiran je iz proračuna.

Članak 3.

I. Održavanje i uređivanje javnih zelenih površina

R. br.	Opis poslova	Planirani iznos	Izvršenje za 2009.g.
1.	Zamjena uništenih sadnica , sanacija zelenih površina, sadnja drveća, ukrasnog grmlja i cvijeća	20.000,00	6.647,57
2.	Nabava betona i željeza za izgradnju zida na dionici ceste Petra Zoranića i u Bunariću	20.000,00	7.076,00
3.	Ravnanje i odvoz krupnog materijala s površina koje je potrebno urediti	25.000,00	24.969,00
4.	Ostale usuge tekućeg održavanja javnih zelenih površina	30.000,00	20.554,53
5.	Dekoracija naselja povodom božićnih i novogodišnjih blagdana	15.000,00	14.971,26
	UKUPNO:	110.000,00	74.218,36

II. Održavanje i uređenje mjesnog groblja

R. br.	Opis poslova	Planirani iznos	Izvršenje za 2009.g.
1.	Izgradnja zida kamenom u skladu s postojećim	10.000,00	4.270,00
2.	Ravnanje prostora ispred groblja, te odvoz viška materijala	10.000,00	7.360,00
3.	Ostale komunalne usluge	10.000,00	0,00
	UKUPNO:	30.000,00	11.630,00

III. Održavanje javne rasvjete

R. br.	Opis poslova	Planirani iznos	Izvršenje za 2009.g.
1.	Plaćanje utrošene električne energije za javnu rasvjetu	280.000,00	275.648,20
2.	Održavanje javne rasvjete	90.000,00	85.498,79
	UKUPNO:	370.000,00	361.146,99

IV. Održavanje cesta i drugih javnih površina

R. br.	Opis poslova	Planirani iznos	Izvršenje za 2009.g.
1.	Održavanje lokalnih nerazvrstanih cesta i putova	15.000,00	12.300,00
2.	Uređenje i održavanje plaža i šetnica	100.000,00	88.377,76
3.	Održavanje čistoće javnih površina	20.000,00	18.588,00
	UKUPNO:	135.000,00	119.265,76

V. Poslovi deratizacije i dezinfekcije

R. br.	Opis poslova	Planirani iznos	Izvršenje za 2009.g.
1.	poslovi dezinfekcije – Larvicidna x 1	8.000,00	8.000,00
2.	dezinfekcija - Adulticidna x 1	15.500,00	14.350,00
3.	deratizacija na području Općine Jasenice	28.500,00	27.604,00
4.	nadzor nad provedbom dezinfekcije i deratizacije	3.000,00	3.000,00
	UKUPNO:	55.000,00	52.954,00

Članak 4.

Ovo Izvješće objavit će se u "Glasniku Općine Jasenice".

Predsjednik:
Ante Baričević

OPĆINA JASENICE
OPĆINSKO VIJEĆE

Temeljem članaka 97 i 98 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), te članka 32. Statuta Općine Jasenice (Službeni glasnik Zadarske županije broj 16/09), Općinsko Vijeće Općine Jasenice na 9. sjednici održanoj 14. travnja 2010. godine donosi

ODLUKU**o usvajanju Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone
Dračevac – Vulića Dolac****OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se Urbanistički plan uređenja – proizvodne zone Dračevac-Vulića Dolac (u daljnjem tekstu: UPU).

Članak 2.

Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone Dračevac-Vulića Dolac iznosi 20,18 ha, a određeno je Prostornim planom uređenja općine Jasenice.

Članak 3.

Urbanistički plan uređenja što se donosi ovom Odlukom sastoji se od:

I Tekstualnog dijela, sadržanog u jednoj knjizi s naslovom “Urbanistički plan uređenja – proizvodne zone Dračevac-Vulića Dolac ;

II Grafičkih prikaza u mjerilu 1: 1000 sadržanih u posebnom elaboratu s nazivima:

LIST 0. - Snimak postojećeg stanja s granicom obuhvata MJ 1:1000

LIST 1. - Korištenje i namjena površina MJ 1:1000

LIST 2. - Integralni prilaz infrastrukture MJ 1:1000

LIST 2.A. – Promet MJ 1:1000

LIST 2.B. - Energetska i telekomunikacijska mreža MJ 1:1000

LIST 2.C. – Vodnogospodarski sustav: vodoopskrba i odvodnja MJ 1: 1000

LIST 3. - Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina MJ 1:1000

LIST 4. - Način i uvjeti gradnje MJ 1:1000

LIST 5. - Izvod iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja PPU Općine Jasenice

Elaborat **Urbanistički plan uređenja gospodarsko-proizvodne zone Dračevac-Vulića**

Dolac što ga je 2010. godine izradila tvrtka SINTEZA d.o.o. iz Zadra, ovjeren je pečatom

Općinskog vijeća općine Jasenice i potpisom predsjednika Općinskog vijeća općine Jasenice i sastavni je dio ove Odluke.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena**

Članak 1 .

Detaljna namjena površina organizirana je u dvije cjeline - zonu **A** i zonu **B**.

Članak 2 .

Zona **A** ima površinu P= 8,72 ha, a zona **B** ima površinu P= 6,52 ha što ukupno sa svim ostalim

površinama iznosi P= 20,18 ha.

Članak 3.

U proizvodnoj zoni moguće je graditi nove građevine za gospodarske, javne, komercijalne i sportskorekreacijske

Broj: 3

GLASNIK OPĆINE JASENICE 20. travnja 2010.

sadržaje u sklopu primarne djelatnosti.

Lokacijska dozvola za izgradnju novih građevina izdavati će se prema odredbama iz ovog plana.

Strukturu komercijalnih sadržaja trebaju pretežito činiti mali proizvodni pogoni i skladišta a potom uredi,

hoteli, servisi, studijski i izložbeni prostori te zabavni programi (kompleksi kina, disco-klubova i sl.).

U sklopu zone moguće je kao sekundarnu funkciju planirati ograničeni kapacitet selekcioniranog oblika

stanovanja koje je namijenjeno praćenju primarnih funkcija.

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

Članak 4.

Parcelacija zemljišta mora se izvršiti sukladno regulaciji kazeta i koridora kako je prikazano na grafičkom

prilogu br.3 – Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina.

Članak 5.

Ukoliko su programski zahtjevi manji od kapaciteta jedne kazete moguće je kazete dijeliti na manje cjeline s prometnim koridorima, čija širina mora biti najmanje 10 m: kolnik širine 7 m , obostrano pješačka staza širine 1.5 m.

Oznaka PPU O Jasenice	Naziv građevinskog područja	Smještaj	Planirana površina GP –a / ha	Kizgrađ.	Kis
21	Dračevac-Vulića Dolac (11)	zapadno od naselja Jasenice, istočno od autoceste	20,18	0,25	0,75

Osnovna namjena zone je gospodarska, proizvodna, pretežito industrijska.

U proizvodnoj zoni moguće je graditi nove građevine za gospodarske, javne, komercijalne i sportskorekreacijske sadržaje u sklopu primarne djelatnosti.

Strukturu komercijalnih sadržaja trebaju pretežito činiti mali proizvodni pogoni i skladišta a potom uredi, hoteli, servisi, studijski i izložbeni prostori te zabavni programi (kompleksi kina, disco-klubova i sl.).

U sklopu zone moguće je kao sekundarnu funkciju planirati ograničeni kapacitet selekcioniranog oblika stanovanja koje je namijenjeno praćenju primarnih funkcija.

Ovim se Planom utvrđuju uvjeti za izgradnju u gospodarsko-radnim zonama :

- Površina građevne čestice za jednu namjenu mora se kretati u rasponu od 500 - 2500 m²
- Visina građevina ne može preći 6,00 m do vijenca/ P+1. Iznimno se dopušta i veća visina ukoliko to zahtjeva tehnološki proces instalacije ili uređaja, ali ne može preći visinu od 12,00 m..

- Svaka građevna čestica mora imati kolni prilaz te električni i vodovodni priključak, te riješen način odvodnje otpadnih voda.

Navedene proizvodne zone mogu se koristiti za lociranje isključivo onih sadržaja koji ne izazivaju zagađenje okoliša odnosno spadaju u tzv. čistu proizvodnju.

Za planirane gospodarske zone treba izraditi studiju utjecaja na okoliš, kada je to uvjetovano potencijalnom namjenom odnosno prema važećem Pravilniku.

U dinamici realizacije planiranih zona i prilikom donošenja Programa mjera od strane Općinskog vijeća, treba voditi računa o potrebi sanacije devastiranih prostora koji su se koristili kao kopovi glinice.

građevine se svojim gabaritima moraju prilagoditi okolišu.

Izgrađenost u okviru jedne kazete ne može biti veća od 40% njene ukupne površine omeđene regulacionom linijom.

Površina kazete može se dijeliti na više parcela uz uvjet da najmanja parcela mora biti 500 m², a najveća 2500 m². Oblici nove parcelacije moraju biti takvi da su granice među parcelama u pravilu paralelne s planom utvrđenim regulacijskim linijama.

Ukoliko unutar pojedine kazete ima više parcela izgrađenost pojedine parcele ne smije biti veća od 40%.

Udaljenost građevine od regulacione crte ne može biti manja od 6 m.

S obzirom na nužnost nesmetane provedbe plana nije moguće izdati lokacijsku dozvolu za izgradnju novih građevina bez prethodne izvršene parcelacije unutar kazete.

Iznimno je moguće izvršiti pojedinačnu parcelaciju unutar kazete, uz suglasnost Poglavarstva Općine Jasenice.

– Minimalna širina parcele na mjestu regulacione linije iznosi 20 m;

– Minimalna udaljenost građevina od ruba susjedne parcele iznosi jednu polovinu visine objekta, ali ne manje od 4m;

– Za promet u mirovanju određuju se potrebe zbrinjavanja automobila na vlastitoj parceli, po kriterijima PPU Općine Jasenice.

Članak 6.

U cilju racionalnog korištenja građevinskih površina moguća je izgradnja dvojnih građevina uz ishođenje lokacijske dozvole za obje građevine.

Članak 7.

Krovne plohe mogu biti ravne, skošene ili kombinacija kosog krova sa ravnim terasama.

Članak 8.

Nivelacija objekata mora respektirati nivelacijske karakteristike terena i karakteristične profile prometnih koridora.

Članak 9.

Detaljna namjena površina s kvantifikacijskim pokazateljima te podacima o izgrađenosti i iskoristivosti prikazana je u Tablici 1 i 2 što je sastavni dio ove Odluke.

Tablica 1: Detaljna namjena površina s kvantifikacijskim pokazateljima - zona A

PROSTORNE CJELINE A								
Namjena			Površina (m ²)	Oblici korištenja	Način gradnje	kig-koeficijent izgrađenosti	kis-koeficijent iskoristivosti	V - najviša visina vijenca (m)
1	A1	I1	16 108	nova gradnja	mješovita gradnja	0,25	0,75	6 (12*)
2	A2	I1	32 675	nova gradnja	mješovita gradnja	0,25	0,75	6 (12*)
3	A3	I1	7 278	nova gradnja	mješovita gradnja	0,25	0,75	6 (12*)
4	A4	I1	17 375	nova gradnja	mješovita gradnja	0,25	0,75	6(12*)
5	A5	I1	13 731	nova gradnja	mješovita gradnja	0,25	0,75	6(12*)

*iznimno se dopušta do 12 m visine vijenca ukoliko tehnološki proces to zahtjeva
I1 – gospodarska namjena pretežno industrijska

Tablica 1b

PROSTORNE CJELINE A								
Namjena			Površina (m ²)	Oblici korištenja	Način gradnje	kig-koeficijent izgrađenosti (m ²)	kis-koeficijent iskoristivosti (m ²)	V - najviša visina vijenca (m)
1	A1	I1	16 108	nova gradnja	mješovita gradnja	4027,00	12081,00	6 (12*)
2	A2	I1	32 675	nova gradnja	mješovita gradnja	8168,75	24506,25	6 (12*)
3	A3	I1	7 278	nova gradnja	mješovita gradnja	1819,50	5458,50	6 (12*)
4	A4	I1	17 375	nova gradnja	mješovita gradnja	4343,75	13031,25	6(12*)
5	A5	I1	13 731	nova gradnja	mješovita gradnja	3432,75	10298,25	6(12*)

*iznimno se dopušta do 12 m visine vijenca ukoliko tehnološki proces to zahtjeva

I1 – gospodarska namjena pretežno industrijska

PROSTORNE CJELINE B								
Namjena			Površina (m ²)	Oblici korištenja	Način gradnje	kig-koeficijent izgrađenosti	kis-koeficijent iskoristivosti	V - najviša visina vijenca (m)
1	B1	I1	16 033	nova gradnja	mješovita gradnja	0,25	0,75	6 (12*)
2	B2	I1	15 672	nova gradnja	mješovita gradnja	0,25	0,75	6 (12*)
3	B3	I1	30 106	nova gradnja	mješovita gradnja	0,25	0,75	6 (12*)
4	B4	I1	3 442	nova gradnja	mješovita gradnja	0,25	0,75	6(12*)

*iznimno se dopušta do 12 m visine vijenca ukoliko tehnološki proces to zahtjeva

I1 – gospodarska namjena pretežno industrijska

Tablica 2b

PROSTORNE CJELINE B								
Namjena			Površina (m ²)	Oblici korištenja	Način gradnje	kig-koeficijent izgrađenosti	kis-koeficijent iskoristivosti	V - najviša visina vijenca (m)
1	B1	I1	16 033	nova gradnja	mješovita gradnja	4008,25	12024,75	6 (12*)
2	B2	I1	15 672	nova gradnja	mješovita gradnja	3918,00	11754,00	6 (12*)
3	B3	I1	30 106	nova gradnja	mješovita gradnja	7526,50	22579,50	6 (12*)
4	B4	I1	3 442	nova gradnja	mješovita gradnja	860,50	2581,50	6(12*)

*iznimno se dopušta do 12 m visine vijenca ukoliko tehnološki proces to zahtjeva

I1 – gospodarska namjena pretežno industrijska

5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 10.

Za potrebe prometne i ostale infrastrukture planom su formirani koridori s karakteristikama profila koji omogućuju nesmetanu gradnju pojedinih infrastrukturnih mreža i građevina.

Koridori iz stavka 1. Ovog članka dijele se prema značenju infrastrukturne mreže u dvije kategorije:

- primarne prometnice
- sekundarne prometnice

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

Članak 11.

Za sve građevine potrebno je riješiti parkiranje vozila na vlastitoj parceli primjenom normativa utvrđenih PPU općine Jasenice

U slučaju da PPU Općine Jasenice za pojedinu vrstu objekta nisu određeni normativi za smještaj vozila tada je potrebno osigurati minimalno 10 parkirališnih mjesta po 1000 m² izgrađenog prostora (BRP).

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 12.

Telekomunikacijsku mrežu treba u cijelosti izvesti prema zadanim uvjetima iz Plana i grafičkog priloga, te Hrvatskog telekoma, a što uključuje :

- mjesta priključaka na javnu-vanjsku TK mrežu
- sve radove unutrašnje mreže i u objektima izvesti sukladno važećim uvjetima Hrvatskog telekoma, a što pretpostavlja odgovarajuće kabele i ulaze u svaku planiranu parcelu.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 13.

Za infrastrukturne objekte visokogradnje osigurane su pozicije u koridorima ili na posebnim parcelama unutar kazeta.

Regulacija objekata iz stavka 1. ovog članka mora se izvršiti tako da ne ometa druge infrastrukturne objekte te funkcioniranje prometa.

Članak 14.

U koridorima iz prethodnog članka nije moguće graditi ništa osim prometnica, infrastrukturne mreže s pripadajućim infrastrukturnim građevinama i zelenila.

Članak 15.

Eventualna odstupanja u grafičkom dijelu list 1.- Korištenje i namjena površina od Plana infrastrukture list 2. riješiti će se u višem stupnju razrade projektne dokumentacije.

5.3.1. Uvjeti gradnje vodoopskrbne mreže

Članak 16.

Za vodoopskrbne cjevovode moraju se odabrati vodovodne cijevi od kvalitetnog vodovodnog materijala, npr. od lijevanoželjeznih cijevi (nodularni lijev ili duktil).

Članak 17.

Trase, koridori i površine za infrastrukturni sustav vodoopskrbe prikazani su na kartografskom prikazu ovog UPUa.

Kod izgradnje novih objekata vodovodne mreže, trase, koridori i površine za vodovodnu mrežu određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.

Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.

Članak 18.

Vodoopskrbna mreža unutar zone obuhvata izvest će se u koridoru prometnice u pravilu ispod pješačke staze i u zelenom pojasu. Profili cijevi odredit će se hidrauličkim proračunom u glavnom projektu.

Svaki sadržaj zone UPU-a vodoopskrbu treba riješiti individualnim priključenjem svojih internih instalacija na javnu vodoopskrbnu mrežu preko mjerača potrošnje smještenih u vlastiti VMO.

Članak 19.

Priključivanje građevina u obuhvatu plana na vodovodnu mrežu mora se izvršiti na način propisan od nadležnog distributera.

Na vodovodnu mrežu mogu se priključiti građevine koje su izgrađene prema slijedećim posebnim uvjetima:

_ priključni vodovi vodovodne mreže moraju biti ukopani najmanje 90.0 cm ispod površine tla

_ spajanje na javnu vodovodnu mrežu vrši se preko revizionog okna u kojem je montiran vodomjer

Pri izradi projekata za novu vodovodnu mrežu na području UPU-a treba se pridržavati slijedećih općih uvjeta:

_ Vodovi vodovodne mreže ukapaju se najmanje 90.0cm ispod površine tla. Profili vodova odredit će se projektom mreže za svako pojedino naselje.

_ Uz javne prometnice u naseljima izvodi se hidrantska mreža sa nadzemnim hidrantima na udaljenosti najviše 150m ako posebnim propisom nije drugačije određeno

Članak 20.

Za svaki dio javne ulične vodovodne mreže koji se samostalno realizira treba zatražiti početne (podatke) i specifične tehničke uvjete za projektiranje od *Vodovoda d.o.o. Zadar*, izraditi projekt, te ga dostaviti *Vodovodu d.o.o. Zadar* na pregled i suglasnost prije podnošenja zahtjeva za građevinsku dozvolu.

Članak 21.

Nadležno upravno tijelo prema važećim zakonima i propisima dužno je zatražiti od *Vodovoda d.o.o. Zadar* podatke i specifične tehničke uvjete za projektiranje pojedinih građevina, a u fazi ishoda građevinske dozvole investitor je dužan dostaviti na suglasnost u *Vodovoda d.o.o. Zadar* projekt vanjskih i unutrašnjih vodovodnih instalacija, te projekt protupožarne hidrantske mreže.

5.3.2. Uvjeti gradnje mreže odvodnje

Članak 22.

Za područje UPU-a "Proizvodne zone DRAČEVAC – VULIĆA DOLAC" mora se primijeniti razdjelni kanalizacijski sustav. Za odvodnju sanitarno-tehnoloških otpadnih voda mora se izgraditi posebna kanalizacijska mreža, kojom se ove otpadne vode odvede do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda..

Članak 23.

Dok se ne stvore uvjeti tj. dok se ne izgradi planirana sanitarno-tehnološka kanalizacijska mreža, otpadne vode se moraju sakupljati u kvalitetno izgrađenim vodonepropusnim septičkim jamama i to za svaki objekt pojedinačno.

Članak 24.

Sve oborinske otpadne vode s asfaltnih površina ovog UPU-a moraju se kanalizacijskim sustavom oborinskih otpadnih voda preko separatora i upojnih zdenaca upustiti u teren, dok se oborinske vode krovnih ploha ispuštaju direktno u teren.

Članak 25.

Površine u pojedinim zonama UPU-a rješavat će oborinsku odvodnju internom oborinskom kanalizacijom obzirom na uređenje, namjenu, sadržaj pojedine građevne čestice. Čiste oborinske vode mogu se izravno upuštati u javni kanalizacijski sustav oborinske odvodnje, a nečiste, tj. zagađene oborinske vode obzirom na količinu i stupanj zagađenosti preko odgovarajućih pred tretmana.

Članak 26.

Trase, koridori i površine za infrastrukturni sustav odvodnje prikazani su na kartografskom prikazu ovog UPU-a, a izvest će se u pravilu u trupu ceste.

Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata odvodne mreže, trase, koridori i površine za mrežu odvodnje otpadnih voda određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.

Članak 27.

Na svim lomovima trase kanalizacijskih vodova obavezno izvesti revizionna okna kao i kod svih mjesta priključenja.

Profil kanala odredit će se hidrauličkim proračunima, a u pravilu ne mogu biti manji od Ø 250 – sanitarno tehnološke otpadne vode, Ø400 - oborinske otpadne vode. Za cijevni sustav kanalizacije koristiti PVC cijevi ili polietilenske cijevi (PEHD).

Članak 28.

Kod izgradnje građevina i uređivanja površina koji se vrše neposrednom provedbom ovog plana nadležni distributer će omogućiti priključivanje na mrežu odvodnje otpadnih voda ako su zadovoljili slijedeće posebne uvjete:

- _ priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine tla
- _ spajanje na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja

5.3.3. Uvjeti građenja elektroopkrbne mreže

Članak 29.

Ovim idejnim rješenjem predviđena je izgradnja dvije nove trafostanice 10/(20)/0,4kV, svaka snage 2x1000 kVA (trafo snage do 1000 kVA, srednji napon VDA 24 "KONČAR" (3V + T), iste su potrebne da se osigura sigurna i kvalitetna opskrba električnom energijom ovog područja.

Za svaku trafostanicu potrebno je formirati zasebnu parcelu veličine 48,00 m².

2.Nove TS u zoni priključiti kabelski se međusobno povezuju.

3.Transformatorske stanice na području obuhvata UPU-a

TS 10(20)/0,4 kV Vulića dolac do 2x1000 kVA

TS 10(20)/0,4 kV Vulića dolac2 do 2x1000 kVA

Nazivni napon : 20 000 V

Pogonski napon : 10 000 V

Tip kabela : XHE 49-A 3x (1x185 mm²) - 20 kV

Mjesto i način priključenja SN kabela : mjesto priključenja odrediti će HEP Elektra Zadar te će se trafostanice povezati na mjesto priključka i međusobno.

Trasa planiranog 10(20) kV voda prikazana je na crtežu orijentaciono dok se ne odredi mjesto priključka.

Čitavu niskonaponsku mrežu treba izvesti prema danim rješenjima, a što uključuje :

- sve planirane priključke
- vanjsku rasvjetu
- osiguranje i zaštitu
- način izvođenja mreže i drugo.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 30.

U zoni zelenih površina moguća je gradnja komunalnih građevina.

U zoni zaštitnog zelenila (pojas uz državnu cestu D54) mogu se graditi benzinske postaje. Za ovakve objekte dopušta se izgradnja izvan građevinske linije susjedne kazete a u skladu sa zakonskim normama.

Neizgrađene površine u kazeti moraju se urediti kao parkovne površine.

Dozvoljava se izgradnja alternativnih izvora energije solarnih elektrana.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 31.

Na području ovog UPU-a nije registrirana nijedna kulturno-povijesna cjelina, ili građevina ambijentalnih vrijednosti.

8. Postupanje s otpadom

Članak 32.

U zoni obuhvata ne predviđaju se pogoni ili uređaji iz čijeg bi se proizvodnog procesa javljao opasni otpad. Sa tehnološkim otpadom i svim otpadnim materijalima postupati će se u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima, što znači da će se otpad skladištiti u za to predviđenim prostorima ili pročistiti u odgovarajućim separatorima prije konačnog zbrinjavanja

9. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

Članak 33.

Na prostoru obuhvata urbanističkog plana ne mogu se graditi građevine koje ugrožavaju okoliš. Mogu se graditi samo proizvodni pogoni naprednih tehnologija bez opasnosti po okoliš.

Članak 34.

Novom infrastrukturnom mrežom mora se osigurati visoki standard zaštite tla, voda i zraka.

10. Mjere provedbe plana

Članak 35.

Urbanistički plan uređenja omogućuje etapno uređivanje prostora tamo gdje se nova izgradnja može realizirati postupno, po pojedinačnim parcelama-cjelinama, ili na više parcela istodobno, ovisno o realizaciji prometnica, neophodne komunalne infrastrukture i o ekonomskim mogućnostima i interesima investitora.

Članak 36.

Projektiranje građevina mora obuhvatiti, pored rješenja prometnica i parkirališta te komunalnih priključaka i projektiranje svih vanjskih prostora kao i hortikulturno rješenje

okoliša. građevine se ne mogu stavljati u funkciju ako nisu izvedene prometnice, komunalni priključci i nije uređenja okoliš.

Članak 37.

U realizaciji ovog UPU Zona A i Zona B moraju se tretirati programski i provedbeno kao cjelovite prostorno-funkcionalne strukture.

10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

10.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj

Članak 38.

Unutar granica obuhvata ovog plana postoji nekoliko devastiranih građevina koje su ostaci nekadašnjih rudokopa i njih treba ukloniti.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 39.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u “Službenom glasniku Općine Jasenice”.

KLASA: 350-04/08-01/04

URBROJ: 2198/21-10-01/1

Jasenice, 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE JASENICE
PREDSJEDNIK
Ante Baričević

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENICE**

Općinsko vijeće

Na temelju članka 32. i 49. Statuta Općine Jasenice (Službeni glasnik Zadarske županije broj 16/09), Općinsko vijeće Općine Jasenice na svojoj 9. sjednici održanoj dana 14. travnja 2010. godine donosi

**ODLUKU
o usvajanju Izvješća Općinskog načelnika**

Članak 1.

Usvaja se Izvješće Općinskog načelnika za drugo polugodište 2009. godine.

Članak 2.

Izvješće iz članka 1. sastavni je dio ove Odluke

Članak 3.

Ova Odluka objaviti će se u "Glasniku Općine Jasenice".

Predsjednik
Ante Baričević

KLASA: 022-05/10-01/1
URBROJ: 2198/10-01/1
Jasenice, 14. travnja 2010. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Jasenice, 29. ožujka 2010. godine

Na temelju članka 49. Statuta Općine Jasenice ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 16/09), Općinski načelnik Općine Jasenice podnosim slijedeće

I Z V J E Š Ć E**o radu**

Period koji je iza nas, a odnosi se na razdoblje iza zadnjih lokalnih izbora, nemoguće je ne promatrati kroz prizmu jedne šire krize i recesije. S tim u vezi bitno je istaknuti da niti jedan krupniji projekt u općini Jasenice nije obustavljen. Na vrijeme je donesen proračun za 2010. godinu i on se uz manje i veće poteškoće uspješno realizira.

Ja kao Općinski načelnik i tijela kojima sam na čelu ulažemo niz napora kako bi dodatno stabilizirali prihode proračuna i realizaciju zacrtanih programa. Napori se očituju u naplati potraživanja od pravnih i fizičkih osoba koja su propisana raznim zakonima.

Općinsko komunalno redarstvo poduzelo je niz radnji u cilju provođenja općinskih Odluka i Zakona.

U par kratkih točaka ću oslikati svoj rad u ovom vremenskom periodu kako slijedi.

DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA

Naravno da se osjeća utjecaj recesije na izvršenju svih naših projekata, ali ističem da projekt izgradnje naše velebne općinske zgrade ide svome kraju.

U periodu koji je pred nama u obvezi smo opremiti samu općinsku zgradu, kao i izgraditi pristupnu cestu. Ovaj objekt neće biti samo prostor administracije naše općine, nego i sjedište svih naših društvenih, političkih, demokratskih težnji i stremljenja i to za najmanje slijedećih 50 godina. Uz samu zgradu predviđeno je postavljanje spomenika prvom hrvatskom predsjedniku dr. Franji Tuđmanu, te sam tim u svezi ishodio dva kamena bloka bračkog kamena, a kojega mi je kao čin naše zajedničke ljubavi i štovanja prema stvoritelju suvremene hrvatske države poklonio moj kolega načelnik općine Postira.

Sam spomenik trenutno je u izradi kod našeg lokalnog umjetnika Martina Šoše.

Ovo ističem kao moju osobnu potrebu zahvale velikom sinu hrvatskog naroda, koji nam je sa svojom mudrošću omogućio slobodu i stavio u obvezu čuvanje njegovog djela za vječnost.

Držim da je to volja i želja jaseničkog puka.

PRIVEZIŠTE ROVANJSKA

Izvršen je tehnički pregled na mjesnom komunalnom privezištu u Rovanjskoj. U vremenu pred nama očekujemo izdavanje Uporabne dozvole, sa čime će biti zadovoljene potrebe lokalnog stanovništva za komunalnim vezovima. Ovdje valja istaknuti da je Rovanjaska uz navedeno dobila i prostor ugodan za boravak na otvorenom tijekom cijele godine, sa rasvjetom, šetnicama i trgom ispred crkve Sv. Jurja. U sklopu ovog projekta saniran je dio vodovodne mreže kao i ogradni zidovi groblja.

NERAZVRSTANE CESTE

U razdoblju o kojemu je riječ u cijelosti su izgrađene odnosno tamponirane i asfaltirane nerazvrstane ceste za tri zaseoka u našoj općini, a to su Nadbrina, Rupine i Glavica kitnjasta. S ovim projektom željelo se dati na značaju našim starim zaseocima u kojima se još uvijek odvija određena aktivnost, najviše u stočarstvu, a u budućnosti vidimo razne druge mogućnosti u turizmu, poljoprivredi, stočarstvu i sl.

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA

Ishođena je lokacijska dozvola za buduće mjesno groblje između Maslenice i Rovanjške na lokalitetu Did, te se vrše aktivnosti u cilju dobivanja građevinske dozvole.

Podneseni su zahtjevi za građevinske dozvole;

- za proširenje naše osnovne škole da bi se zadovoljili standardi koje propisuje resorno ministarstvo
- za mjesno komunalno privezište u Maslenici
- za uređenje obale u Modriču

Nastavlja se izrada idejnog rješenja kanalizacije.

PROJEKTNO PLANSKA DOKUMENTACIJA

Usvojeni su urbanistički planovi uređenja za poslovnu zonu Bravar, kao i za tematski park "Pariževačka glavica"

OBRAZOVANJE

U cijelosti se podupiru mjere koje su već donesene u dijelovima su te mjere i proširene. Poznato je da je država uslijed nedostatka novca odustala od plaćanja

prijevoza učenicima srednjih škola. Općina je zajedno sa Zadarskom županijom prepoznala problem te subvencioniramo prijevoz učenika sa 50%.

U cijelosti realiziramo program predškolskog odgoja.

Prema ranije utvrđenim pravilima redovito stipendiramo studente, trenutno stipendiramo 17.

SOCIJALNA SKRB

Mislim da ovdje zaslužuju posebno spomenuti potpora u uređenju kuće Šime Šarlije u Modriču, što smo odradili zajedno sa našim župnikom, kontakt policajcem, našom Turističkom zajednicom, te nizom zaslužnih pojedinaca koji nisu žalili svoga truda kao što su Općinski donaćelnik Dane Rončević i predsjednik MO Jasenice Mile Bužonja.

Također Općina Jasenice daje potporu invalidima domovinskog rata za priključak na komunalnu infrastrukturu.

Na kraju napominjem da se svi programi iz ranijih godina uredno servisiraju, kao što su javna rasvjeta, deratizacija i sl.

OPĆINSKI NAČELNIK
Martin Baričević

OPĆINA JASENICE

Općinski načelnik

Jasenice, 20. travnja 2010. godine

Na temelju članka 47. Statuta Općine Jasenice ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 16/09), te sukladno članku 3. stavku 1. Zakona o Zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 58/93, 33/05, 107/07, 38/09) donosim slijedeći

Z A K L J U Č A K

članak 1.

Općina Jasenice donirati će teretno vozilo marke Fiat Ducato , vrijednosti 20.000 kn Dobrovoljnom vatrogasnom društvu Jasenice.

članak 2.

Predmet donacije ima se koristiti za potrebe Dobrovoljnog vatrogasnog društva Jasenice.

članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objaviti će se u "Glasniku Općine Jasenice".

OPĆINSKI NAČELNIK
Martin Baričević