

I. OBRAZLOŽENJE

Uvod

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18), i Prostornom planu Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 3/10 i 15/14) te Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenice (Glasnik Općine Jasenice 07/18 i 01/19) izrađen je ovaj Plan.

Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenice odvija se u slijedećim fazama:

- I. Prethodni radovi
- II. Programsko analitički dio (radni sastanci)
- III. Prijedlog Plana (javna rasprava)
- IV. Izvešće s javne rasprave
- V. Nacrt Konačnog prijedloga Plana
- VI. Konačni prijedlog Plana
- VII. Završna obrada Plana

Pravna osnova za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja :

- Zakon o prostornom uređenju (NN153/13, 65/17 i 114/18)
- Prostorni plan Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije 02/01, 06/04, 02/05, 17/06, 3/10 i 15/14)

Osnovu za pokretanje Izmjena i dopuna Plana čini :

- Usklađenje važećeg Prostornog plana sa zahtjevima nadležnih institucija
- revizija odredbi za provođenje u svrhu stvaranja, odnosno jasnijeg definiranja prostorno planskih uvjeta za zadržavanje u prostoru i rekonstrukciju izgrađenih građevina, te realizaciju novih zahvata u prostoru, kako bi se olakšala primjena i provođenje Plana
- druge manje korekcije Plana

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenice (Službeni glasnik Zadarske županije 02/06 i Glasnik Općine Jasenice 06/13, 02/16 i 02/18) odnose se samo na tekstualni dio Plana.

Prostorni obuhvat Plana je u granicama važećeg Prostornog plana uređenja Općine Jasenice.

Postupak javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18).