

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENICE**



**IZVJEŠĆE
O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM
U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE ZA 2021. GODINU**

Jasenice, lipanj 2022.

SADRŽAJ

1. UVOD	4
2. IZVJEŠĆA O GODIŠNJI PLANOVIMA UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE JASENICE PO POJEDINOJ VRSTI IMOVINE.....	5
1.2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE	8
1.3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE	10
1.3.1. PODUZETNIČKA ZONA	10
1.4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE	13
1.5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA.....	13
1.6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE	16
1.7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA.....	17
1.8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE	19
1.9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE	21
1.10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆEN MINISTARSTVU DRŽAVNE IMOVINE.....	23
2. GODIŠNJA REALIZACIJA POSEBNIH CILJEVA I MJERA UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM	24
3. POSEBAN CILJ 1.1. - „UČINKOVITO UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE.....	26
4. POSEBAN CILJ 1.2. - „USPOSTAVITI JEDINSTVEN SUSTAV I KRITERIJE U PROCJENI VRIJEDNOSTI POJEDINOG OBLIKA IMOVINE, KAKO BI SE POŠTIVALO VAŽEĆE ZAKONODAVSTVO I ŠTO TRANSPARENTNIJE ODREDILA NJEZINA VRIJEDNOST“	30
5. POSEBAN CILJ 1.3. - „USKLAĐENJE I KONTINUIRANO PREDLAGANJE TE DONOŠENJE NOVIH AKATA“	34
6. POSEBAN CILJ 1.4. - „USTROJ, VOĐENJE I REDOVNO AŽURIRANJE INTERNE EVIDENCIJE OPĆINSKE IMOVINE KOJOM UPRAVLJA OPĆINA JASENICE“	36
7. POSEBAN CILJ 1.5. - „PRIPREMA, REALIZACIJA I IZVJEŠTAVANJE O PRIMJENI AKATA STRATEŠKOG PLANIRANJA“	38
8. POSEBAN CILJ 1.6. - „RAZVOJ Ljudskih RESURSA, INFORMACIJSKO-KOMUNIKACIJSKE TEHNOLOGIJE I FINANCIJSKOG ASPEKTA OPĆINE JASENICE“	40

POPIS TABLICA

TABLICA 1. PODACI O POSLOVNIM PROSTORIMA U ZAKUPU U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE	9
TABLICA 2. POPIS KATASTARSKIH ČESTICA PROIZVODNO – GOSPODARSKE ZONE "BRAVAR" (NAMIJENJENE ZA PRODAJU PODUZETNICIMA).....	11
TABLICA 3. POPIS KATASTARSKIH ČESTICA PROIZVODNO – GOSPODARSKE ZONE "DRAČEVAC – VULIĆA DOLAC" (NAMIJENJENE ZA PRODAJU PODUZETNICIMA).....	11
TABLICA 4. POPIS KATASTARSKIH ČESTICA PROIZVODNO – GOSPODARSKE ZONE "JELOVAC ČESMINA" (NAMIJENJENE ZA PRODAJU PODUZETNICIMA)	11
TABLICA 5. PODACI O NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE KOJE SU PRODANE TIJEKOM.....	13
TABLICA 6. INFRASTRUKTURNI PROJEKTI KOJI SU SE PROVODILI TIJEKOM 2021. GODINE	15
TABLICA 7. POPIS IMOVINE ZA KOJU SU SE RJEŠAVALI IMOVINSKO-PRAVNI ODNOSI TIJEKOM 2021. GODINE	17
TABLICA 8. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZACIJE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE	21
TABLICA 9. NEKRETNINE KOJE JE OPĆINA JASENICE ZATRAŽILA OD MINISTARSTVA DRŽAVNE IMOVINE TIJEKOM 2021. GODINE	23
TABLICA 10. PREGLED POSEBNIH CILJEVA I MJERA.....	25

1. UVOD

Općina Jasenice izrađuje Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za 2021. godinu (dalje u tekstu Izvješće za 2021. godinu). Prema Zakonu o upravljanju državnom imovinom («Narodne novine» broj 52/18) normirani su dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom: Strategija upravljanja imovinom, Plan upravljanja imovinom i Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom. Navedena tri dokumenta ključni su i međusobno povezani dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom.

Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Jasenice. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice usklađeni su sa Strategijom, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine. Plan upravljanja imovinom jedinstveni je dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Jasenice i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Jasenice.

Izvješće o provedbi Plana upravljanja prati strukturu svih poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice, utvrđenih Uredbom o obveznom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske («Narodne novine» broj 24/14). Slijedom navedenog, izrada svih plansko-upravljачkih dokumenata i praćenje rezultata rada u nadležnosti su Općine, te se oni obavljaju transparentno, stručno i profesionalno, uvažavajući pri tome temeljna načela upravljanja državnom imovinom – načelo javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti. Materijal ovog Izvješća obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2021. godine.

2. IZVJEŠĆA O GODIŠNJIM PLANOVIMA UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE JASENICE PO POJEDINOJ VRSTI IMOVINE

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Jasenice predstavlja važan javni interes zbog očuvanja imovine za buduće generacije, aktiviranje gospodarskog rasta i zaštitu nacionalnih interesa. Bitna je i transparentnost objave svih podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje imovinom kako bi naši građani imali uvid u popis imovine s kojom Općina raspolaže i na kakav način upravlja s njom.

Iskorak na osnovu dosadašnjem načinu upravljanja i raspolaganja imovinom koji je bio zatvoren, Općina Jasenice je izradila i javno objavila Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za razdoblje od 2019. do 2025. godine (dalje u tekstu Strategija), Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za 2020. godinu koji je donesen 27.12.2019.godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za 2021. godinu koji je donesen 30.11.2020. godine i Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za 2022. godinu koji je donesen 02.08.2021. godine.

Smjernicama Europske unije u upravljanju imovinom upućuje se na nužnost sveobuhvatne evidencije imovine kao infrastrukturne pretpostavke učinkovitog upravljanja imovinom. Na Internet stranicama Općine Jasenice uspostavljena je Evidencija imovine koja će se stalno ažurirati i kojom će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom.

Stoga je jedan od prioritetnih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Jasenice raspolaže.

Doneseni akti Općine Jasenice u 2021. godini kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje imovinom:

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 1/21

- Odluka o dopuni Odluke o izradi II. Izmjena Urbanističkog plana uređenja proizvodno- gospodarske zone Bravar,
- Statutarna Odluka o izmjenama i dopunama Statua Općine Jasenice,
- Odluka o izmjeni odluke o komunalnom redu,
- Odluka o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanje javne rasvjete na području Općine Jasenice,
- Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi
- Odluka o izmjeni i dopuni odluke o izradi V. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Jasenice.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 3/21

- Odluka o izmjenama i dopunama Statutarne Odluke o izmjenama i dopunama Statuta Općine Jasenice,
- Odluka o osnivanju ustanove Dječjeg vrtića „Ljubičica“ Jasenice,
- Odluka o prihvaćanju Godišnjeg obračuna Proračuna Općine Jasenice za 2020. godinu,
- Odluku o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jasenice za 2020. godinu,
- Odluku o usvajanju izvješća o izvršenju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu,
- Statut Općine Jasenice – pročišćeni tekst.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 5/21

- Odluka o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za 2020. godinu,
- Suglasnost za služnost puta.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 6/21

- Odluka o osnivanju Dječjeg vrtića „Ljubičica“ Jasenice,
- Odluka o sufinanciranju troškova prijevoza vode na području Općine Jasenice za vrijeme sušnog razdoblja.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 7/21

- Odluka o I. izmjenama i dopunama proračuna Općine Jasenice za 2021. godine sa projekcijama za 2022. i 2023. godinu,
- I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jasenice za 2021. godinu,
- I. Izmjene i dopune programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2021. godinu,
- Odluka o izradi plana razvoja Općine Jasenice za razdoblje od 2021.-2027. godine,
- Odluka o osvajanju godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za 2022. godinu,
- Odluka o pokretanju postupka izrade Provedbenog programa Općine Jasenice za razdoblje od 2021. do 2024. godine,
- Odluka o imenovanju Radne skupine za pripremu i provođenje postupka izrade Provedbenog programa Općine Jasenice za razdoblje od 2021. do 2024. godine.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 8/21

- Usvajanje Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Općine Jasenice za 2021. godinu

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 9/21

- I. Izmjene i dopune Odluke izvršenju Proračuna Općine Jasenice od 01.01.2021. do 31.12. 2021.godine

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 10/21

- Odluka o II. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Jasenice,
- Odluka o II. Izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jasenice za 2021. godinu,
- Odluka o II. Izmjenama i dopunama programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2021. godinu,
- Odluka o prihvaćanju komunikacijske strategije i komunikacijskog akcijskog plana za postupak izrade i provedbe plana razvoja Općine Jasenice za razdoblje od 2021. – 2027. godine.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 11/21

- Donošenje Proračuna Općine Jasenice za 2022. godine s projekcijama za 2023. i 2024. godinu,
- Donošenje Plana programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu,
- Donošenje Plana programa održavanja komunalne infrastrukture za 2022. godinu
- Odluka o izvršenju proračuna Općine Jasenice za 2022. godinu,
- Odluka o donošenju II. izmjena Urbanističkog plana uređenja proizvodno-gospodarske zone Bravar,
- Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova na dijelu područja Općine Jasenice,
- Odluka o usvajanju Provedbenog programa Općine Jasenice za razdoblje od 2021. do 2025. godinu,
- Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Jasenice za 2022. godinu.

➤ **Kadrovske osnove za rad**

Koncem 2021. Općina Jasenice imala je 9 zaposlenika (8 službenika i 1 dužnosnik). Ovlasti i odgovornosti vezane uz upravljanje i raspolaganje nekretninama su utvrđene Statutom i internim aktima kojima su utvrđeni uvjeti i način postupanja kod pojedinih oblika raspolaganja nekretninama. Poslovi upravljanja i raspolaganja imovinom obavljaju se unutar jedinstvenog upravnog odjela, a kontrolu navedenih poslova obavlja odgovorna osoba.

1.2. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Jasenice

Strategijom upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za razdoblje od 2019. do 2025. godine definirani su sljedeći ciljevi upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Jasenice:

1. Općina Jasenice mora na racionalan i učinkovit način upravljati stanovima i poslovnim prostorima na način da oni stanovi i poslovni prostori koji su potrebni Općini Jasenice budu stavljani u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Akti Općine Jasenice kojima se uređuje upravljanje i raspolaganje poslovnim prostorima:

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 1/21

- Statutarna Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Općine Jasenice,
- Odluka o izmjeni odluke o komunalnom redu.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 3/21

- Odluka o izmjenama i dopunama Statutarne Odluke o izmjenama i dopunama Statuta Općine Jasenice,
- Statut Općine Jasenice – pročišćeni tekst.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 5/21

- Odluka o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za 2020. godinu.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 7/21

- Odluka o izradi plana razvoja Općine Jasenice za razdoblje od 2021.-2027. godine,
- Odluka o osvajanju godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za 2022. godinu,
- Odluka o pokretanju postupka izrade Provedbenog programa Općine Jasenice za razdoblje od 2021. do 2024. godine,
- Odluka o imenovanju Radne skupine za pripremu i provođenje postupka izrade Provedbenog programa Općine Jasenice za razdoblje od 2021. do 2024. godine.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 11/21

- Odluka o usvajanju Provedbenog programa Općine Jasenice za razdoblje od 2021. do 2025. godinu.

Tablica 1. Podaci o poslovnim prostorima u zakupu u vlasništvu Općine Jasenice

Poslovni prostor Općinske uprave			
Korisnik poslovnog prostora/namjena	m²	k.č./k.o.	
Poslovni prostor za potrebe rada općinske Uprave	Zgrada 428m ² , površina 1318m ²	5682,, n.i.k.o Jasenice	
Zakup poslovnog prostora			
Korisnik poslovnog prostora/namjena	k.č./k.o.	m²	Početak zakupa
Dr. Pavle Mašina - Zgrada ambulante	5684	258	1.12.2006.
Prostori za povremeno korištenje			
Korisnik poslovnog prostora/namjena	m²	k.č./k.o.	
Mrtvačnica – povremeno korištenje sukladno potrebama sprovoda	161	4023, k.o Jasenice	

1.3. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Jasenice

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Jasenice koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Jasenice podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Jasenice, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Jasenice, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

1.3.1. Poduzetnička zona

Od 2001. godine se putem nadležnih ministarstava, provode programi Vlade Republike Hrvatske za poticanje malog gospodarstva a donesen je i Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18). U Programu razvoja poduzetničkih zona postavljeni su opći ciljevi: razvoj poduzetničkih zona u blizini svakog većeg naselja a namjena poduzetničke zone treba biti proizvodnja. Poduzetnička zona treba osigurati osnivanje i gradnju proizvodnog objekta u najkraćem roku, sastavni dio poduzetničke zone je centar za edukaciju i pružanje savjeta poduzetniku o financiranju, proizvodnji i načinu poslovanja te ravnomjerno osnivanje poduzetničkih zona kako bi se izjednačile razlike u standardu između pojedinih županija.

Namjera osnivanja Poduzetničkih zona jest poticanje razvoja poduzetništva kao pokretačke snage lokalnog održivog gospodarskog razvoja s ciljem povećanja broja gospodarskih subjekata na području Općine Jasenice i poboljšanja njihovih poslovnih rezultata, povećanje konkurentnosti poduzetnika, porast zaposlenosti, te povećanje udjela proizvodnje u ukupnom gospodarstvu Općine.

Općina Jasenice donijela je sljedeće akte koji se odnose na osnivanje poduzetničkih zona:

- Odluka o osnivanju Proizvodne zone Bravar (»Glasnik Općine Jasenice«, broj 5/15),
- Odluka o osnivanju Poslovne zone Dračevac - Vulića Dolac (»Glasnik Općine Jasenice«, broj 5/15),
- Odluka o osnivanju Poslovne zone Jelovac-Česmina (»Glasnik Općine Jasenice«, broj 5/15).

Tablica 2. Popis katastarskih čestica Proizvodno – gospodarske zone "Bravar" (namijenjene za prodaju poduzetnicima)

BROJ KATASTARSKE ČESTICE	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA U M ²	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA U M ²
k.č. br. 69/11	Zaton Obrovački	49867	k.č. br. 467/1	Zaton Obrovački	5395
k.č. br. 121/215	Zaton Obrovački	916473	k.č. br. 476	Zaton Obrovački	/
k.č. br. 121/239	Zaton Obrovački	32000	k.č. br. 478	Zaton Obrovački	4424
k.č. br. 121/266	Zaton Obrovački	32700	k.č. br. 479	Zaton Obrovački	/
k.č. br. 121/269	Zaton Obrovački	50000	k.č. br. 480	Zaton Obrovački	/
k.č. br. 254	Zaton Obrovački	/	k.č. br. 1618/5 (dio)	Jasenice	111 000
k.č. br. 254/1	Zaton Obrovački	158866	k.č. br. 1619 (dio)	Jasenice	55 000
k.č. br. 281/2	Zaton Obrovački	1018920	k.č. br. 1636/1 (dio)	Jasenice	/

Tablica 3. Popis katastarskih čestica Proizvodno – gospodarske zone "Dračevac – Vulića Dolac" (namijenjene za prodaju poduzetnicima)

BROJ KATASTARSKE ČESTICE	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA U M ²
k.č. br. 758/401 privatno vlasništvo	Jasenice	/
k.č. br. 758/630 privatno vlasništvo	Jasenice	/
k.č.br. 4214 n.i.k.o. Jasenice	Jasenice	81 419
k.č. br. 4209/1 n.i.k.o.	Jasenice	58 190
k.č. br. 806/2	Jasenice	/
k.č. br. 809	Jasenice	/
k.č. br. 810	Jasenice	/
k.č. br. 1636/18	Jasenice	/

Tablica 4. Popis katastarskih čestica Proizvodno – gospodarske zone "Jelovac Česmina" (namijenjene za prodaju poduzetnicima)

BROJ KATASTARSKE ČESTICE	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA U M ²
k.č. br. 4020 n.i.k.o. Jasenice	Jasenice	31 060
k.č. br. 5917 n.i.k.o. Jasenice	Jasenice	127 409

U 2021. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Jasenice:

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 1/21

- Odluka o dopuni Odluke o izradi II. Izmjena Urbanističkog plana uređenja proizvodno- gospodarske zone Bravar,
- Statutarna Odluka o izmjenama i dopunama Statua Općine Jasenice,
- Odluka o izmjeni odluke o komunalnom redu,
- Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi
- Odluka o izmjeni i dopuni odluke o izradi V. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Jasenice.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 3/21

- Odluka o izmjenama i dopunama Statutarne Odluke o izmjenama i dopunama Statuta Općine Jasenice,
- Odluku o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jasenice za 2020. godinu,
- Odluku o usvajanju izvješća o izvršenju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu,
- Statut Općine Jasenice – pročišćeni tekst.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 5/21

- Odluka o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za 2020. godinu.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 7/21

- I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jasenice za 2021. godinu,
- I. Izmjene i dopune programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2021. godinu,
- Odluka o izradi plana razvoja Općine Jasenice za razdoblje od 2021.-2027. godine,
- Odluka o osvajanju godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice za 2022. godinu,
- Odluka o pokretanju postupka izrade Provedbenog programa Općine Jasenice za razdoblje od 2021. do 2024. godine.

»Glasnik Općine Jasenice«, broj 10/21

- Odluka o prihvaćanju komunikacijske strategije i komunikacijskog akcijskog plana za postupak izrade i provedbe plana razvoja Općine Jasenice za razdoblje od 2021. – 2027. godine.

- Donošenje Plana programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu,
- Donošenje Plana programa održavanja komunalne infrastrukture za 2022. godinu
- Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova na dijelu područja Općine Jasenice,
- Odluka o usvajanju Provedbenog programa Općine Jasenice za razdoblje od 2021. do 2025. godinu,
- Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Jasenice za 2022. godinu.

1.4. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Jasenice

Jedan od ciljeva u Strategiji je kako Općina Jasenice mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Jasenice budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

Općina Jasenice tijekom 2021. godine vršila je prodaju nekretnina, podaci o nekretninama navedeni su u narednoj tablici.

Tablica 5. Podaci o nekretninama u vlasništvu Općine Jasenice koje su prodane tijekom 2021. godine

Br. čestice	Katastarska općina	Površina u m²	Kultura
Dio 2303/1	Jasenice	372	Zemljište
2303/2	Jasenice	204	Zemljište

1.5. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja

Strategijom je definiran cilj rješavanja imovinskopravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetske resursa.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- Ustav Republike Hrvatske – članak 52. (»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14),
- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),

- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11, 144/21),
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (»Narodne novine«, broj 138/21),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17, 107/20),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18, 52/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19, 84/21),
- Zakona o energetske učinkovitosti (»Narodne novine«, broj 127/14, 116/18, 25/20),
- Zakona o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 41/21),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 10/14, 95/15),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (»Narodne novine«, broj 87/19),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 133/07, 09/11),
- Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine (»Narodne novine«, broj 55/19),
- Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 31/14, 57/20),
- Uredba o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 25/20),
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (»Narodne novine«, broj 88/12),
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 72/16),
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (»Narodne novine«, broj 78/14),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine«, broj 95/14),

- Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013. do 2017. godine (»Narodne novine«, broj 76/13),
- Strategija upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019. – 2025. (»Narodne novine«, broj 96/19),
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2014. do 2030. godine (»Narodne novine«, broj 131/14).

Općina Jasenice nije imala u planu u 2021. godini samostalno razvijati projekte obnovljivih izvora energije. Sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije. U nastavku se navode infrastrukturni projekti koji su se provodili tijekom 2021. godine i njihova faza provedbe:

Tablica 6. Infrastrukturni projekti koji su se provodili tijekom 2021. godine

Projekti	Faza provedbe
Izgradnja dječjeg vrtića	završeno
Uređenje dječjeg igrališta	završeno
Izgradnja objekata i uređaja vodoopskrbe	u realizaciji
Izgradnja i asfaltiranje cesta, nogostupa, trgova	u realizaciji
Ulaganje u komunalnu infrastrukturu	u realizaciji
Rekonstrukcija i izgradnja javne rasvjete	u realizaciji
Izgradnja potpornog zida u ulici Put Bunarića	u realizaciji
Prostorno planiranje	u realizaciji
Izgradnja nogostupa	završeno
Izrada katastra nekretnina na području Općine Jasenice	u realizaciji

1.6. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Jasenice

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Jasenice:

1. Procjena potencijala imovine Općine Jasenice mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (»Narodne novine«, broj 107/14),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15),
- Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija.

Općina Jasenice tijekom 2021. godine nije vršila procjenu vrijednosti nekretnina.

1.7. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih odnosa

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. Nadalje, potrebno je utvrditi kriterije i vrstu nekretnina koje bi bile prikladne da se njihovo korištenje prenese na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Jedinice lokalne i područne samouprave bi te nekretnine koristile za unaprijed određene namjene koji bi se prije ustupanja na korištenje predočile ovlaštenom tijelu Republike Hrvatske.

Općina Jasenice nije isplaćivala naknade za zemljišta oduzeta za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, a koje je sukladno posebnom propisu postalo vlasništvo Republike Hrvatske po sili zakona.

Tijekom 2021. godine Općina Jasenice rješavala je imovinsko pravne odnose za nekretnine navedene u tablici broj 7.

Tablica 7. Popis imovine za koju su se rješavali imovinsko-pravni odnosi tijekom 2021. godine

Kč.br.	Kratki opis
2643/1	Rovanjska, škola, dvorište i igralište
7167/2	Pašnjak-građevinska zona prema PPUO Jasenice
5679	Maslenica, škola i dvorište
6118	Maslenica, dječje igralište
5676	Maslenica, zemljište za sport i rekreaciju, dječje igralište
6076	Maslenica, pašnjak-građevinska zona prema PPUO Jasenice
6074	Maslenica
5680/1	Maslenica, dječji vrtić
5681	Maslenica, pašnjak – građevinska zona
5678/1	Maslenica, bužonjevac
5682	Maslenica, zgrada općine
2835	Rovanjska
7573	Maslenica, pašnjak-građevinska zona prema PPUO Jasenice
2764	Rovanjska, pašnjak-građevinska zona prema PPUO Jasenice
7522	Maslenica, put
7591	Maslenica, pločevac put
4525/1	Jasenice, zgrada i dvorište
5938	Maslenica, pašnjak-građevinska zona prema PPUO Jasenice
5942	Maslenica, put-građevinska zona prema PPUO Jasenice
5957/1	Maslenica, put-građevinska zona prema PPUO Jasenice
6055	Maslenica, pašnjak-građevinska zona prema PPUO Jasenice
2960	Rovanjska, put
6247	Maslinica, put
7518	Maslinica, put
5970	Maslenica, put
2615	Rovanjska, put
5943	Maslenica, put
7332/4	Maslenica, put
6218	Maslenica, pašnjak-građevinska zona prema PPUO Jasenice
7336/1	Maslenica, put
7331/1	Maslenica, put
7331/3	Maslenica, put
6214	Maslenica, pašnjak-građevinska zona prema PPUO Jasenice
7332/2	Maslenica, put

6122	Maslenica, put
5680/2	Maslenica, pašnjak-građevinska zona prema PPUO Jasenice
5681	Maslenica, pašnjak-građevinska zona prema PPUO Jasenice

1.8. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana vođenja evidencije imovine

Jedna od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom je uspostava Evidencije imovine koja će se stalno ažurirati i kojim će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioriteta koji se navode u Strategiji formiranja Evidencije imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Jasenice raspolaže. Evidencija imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i financijskih podataka o imovini.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati.

Nakon završetka katastarske izmjere i uspostave Evidencije imovine ista će biti postavljena na Internet stranicama Općine Jasenice kao i svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom, te će se redovno objavljivati javni natječaji i vijesti vezane za imovinu, spremati sve dokumente vezane za pojedinu imovinu iz Evidencije kako bi imali sve na jednom mjestu te učinkovito i odgovorno upravljali svojom imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su sljedeći:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11).

Dana, 05. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Obveznici ovoga Zakona dužni su:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine
- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati

Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje.

U Općini Jasenice u tijeku je katastarska izmjera nakon koje će se izraditi Evidencija imovine i svi potrebni podaci tada će se dostaviti u Središnji registar.

1.9. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Jasenice na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Jasenice,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Jasenice s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice:

Na Internet stranici Općine Jasenice postavljena je poveznica *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom za koje imaju obvezu ažuriranja.

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji postupa u aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15). Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) Općina Jasenice dostavila je Povjereniku Izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu.

Tablica 8. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Jasenice

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Vršiti objavu informacija na Internet stranici Općine Jasenice	Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/1, 85/15) Općina Jasenice na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljivat će potrebne informacije.	Općina Jasenice objavljuje bitne informacije na svojoj Internet stranici
	Odgovaranje na zaprimljene zahtjeve	Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) te zaprimljene zahtjeve upisati u	Službenik prava na pristup informacijama odgovara na zaprimljene zahtjeve te ih evidentira u službeni Upisnik.

		službeni Upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona.	
	Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.	Službenik prava na pristup informacijama poslao je Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.
Savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).	Općina Jasenice provela je savjetovanje s javnošću za Strategiju upravljanja imovinom Općine Jasenice za razdoblje od 2019. do 2025. godine, te za Planove upravljanja imovinom. Savjetovanje se provodi i za druge akte.

1.10. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana zahtjeva za darovanje nekretnina upućen Ministarstvu državne imovine

Prema novom Zakonu o upravljanju državnom imovinom kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, nekretninama se može raspolagati u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i bez naknade.

Raspolaganje provodi se na zahtjev jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na koju se prenosi ono pravo s kojim se postiže ista svrha, a koje je najpovoljnije za Republiku Hrvatsku.

Ministarstvo će izdati ispravu podobnu za upis prava vlasništva na navedenim nekretninama jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanovi sukladno pravodobno podnesenim zahtjevima.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove dužne su provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva na spomenutim nekretninama u zemljišne knjige. Troškove tih postupaka snose jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove.

Općina Jasenice tijekom 2021. godine zatražila je nekretnine od Ministarstva državne imovine, ali navedene nekretnine nije dobila. Nekretnine su navedene u tablici broj 9. Općina će i dalje slati zahtjeve za nekretnine.

Tablica 9. Nekretnine koje je Općina Jasenice zatražila od Ministarstva državne imovine tijekom 2021. godine

Nekretnine koje Općina Jasenice planira zatražiti od Ministarstva državne imovine				
Broj čestice	Katastarska općina	Površina u m ²	Opis nekretnine	Razlog darovanja
5678/2	k.o. Jasenice	544 m ²	Dio zemljišta za izgradnju športske dvorane	Izgradnja športske dvorane
dio 5871/1	k.o. Jasenice	243.000 m ²	Dio zemljišta	Proširenje građevinske zone
dio 4219/2	k.o. Jasenice	133.500 m ²	Dio zemljišta	Zbog potencijalne izgradnje stambenih jedinica
5675	k.o. Jasenice	10.622 m ²	Zemljište	Građevinska zona

2. GODIŠNJA REALIZACIJA POSEBNIH CILJEVA I MJERA UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM

Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17.) strateški cilj predstavlja dugoročni, odnosno srednjoročni cilj kojim se izravno potiče ostvarenje definiranog razvojnog smjera. Strateški cilj, dakle, ima zadatak provedbe strateškog usmjerenja, uz racionalnu uporabu raspoloživih resursa.

Iz strateškog cilja upravljanja općinskom imovinom izvodi se sedam posebnih ciljeva upravljanja općinskom imovinom. Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske poseban cilj je srednjoročni cilj definiran u nacionalnim planovima i planovima razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojim se ostvaruje strateški cilj iz strategije i poveznica s programom u državnom proračunu ili proračunu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Posebni ciljevi upravljanja općinskom imovinom kao i programiranje pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti¹ predstavljaju provedbu strategije upravljanja općinskom imovinom.

Posebni ciljevi raščlanjeni su u pogledu programiranja pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti koje predstavljaju implementaciju posebnog cilja kao i neizravnu primjenu strateškog cilja.

Također su prepoznati pokazatelji ishoda² za posebne ciljeve kako bi se provedba upravljanja općinskom imovinom uspješno mogla pratiti te su identificirani i pokazatelji rezultata³ za mjere, projekte i aktivnosti koji se metodično razrađuju godišnjim planovima upravljanja općinskom imovinom kao operativnim dokumentima koji se temelje na Strategiji i kojima se provode elementi strateškog planiranja definirani u Strategiji.

¹Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 123/17.) mjere su skup međusobno povezanih aktivnosti i projekata u određenom upravnom području kojom se izravno ostvaruje posebni cilj, a neizravno se pridonosi ostvarenju strateškoga cilja. Aktivnost je niz specifičnih i međusobno povezanih radnji čija provedba izravno vodi ostvarenju mjere, a neizravno ostvarenju posebnoga cilja, dok je projekt niz međusobno povezanih aktivnosti koje se odvijaju određenim redosljedom radi postizanja ciljeva unutar određenoga razdoblja i određenih financijskih sredstava.

² Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 123/17.) pokazatelj ishoda je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u postizanju utvrđenog posebnog cilja.

³ Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 123/17.) pokazatelj rezultata je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u provedbi utvrđene mjere, projekta i aktivnosti.

Tablica 10. Pregled posebnih ciljeva i mjera

STRATEŠKI CILJ UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM	ODRŽIVO, EKONOMIČNO I TRANSPARENTNO UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE JASENICE
POSEBNI CILJEVI	MJERE
Poseban cilj 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Jasenice“	Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina Jasenice putem prodaje Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)
Poseban cilj 1.2. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“	Snimanje, popis i ocjena realnog ja imovine u vlasništvu Općine
Poseban cilj 1.3. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“	Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja općinskom imovinom
Poseban cilj 1.4. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Jasenice“	Funkcionalna uspostava Evidencije imovine Općine Jasenice Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine
Poseban cilj 1.5. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“	Unaprjeđenje upravljanja općinskom imovinom putem akata strateškog planiranja
Poseban cilj 1.6. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Jasenice“	Strateško upravljanje ljudskim resursima Poboljšanje informatizacije i digitalizacije Poboljšanje financijskog upravljanja

3. POSEBAN CILJ 1.1. - „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Jasenice

PRILOG 1: POSEBAN CILJ 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Jasenice“

Razdoblje: siječanj – prosinac 2021.

POSLOVNI PROSTORI

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVAREN O	OPIS PROJEKTA
Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18)	1. Sklapanje ugovora o zakupu s udrugama, trgovačkim društvima i ostalim potencijalnim korisnicima	Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu ili JL(R)S	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poslovnih prostora	Broj	Polazno(1) Ciljano(1)	Ostvareno (1)	U okviru izdanih poslovnih prostora obavljat će se djelatnost za koji je izdan u zakup
Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja	Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji temeljem	Kupoprodaja – javni natječaj – sastavljanje popisa poslovnih prostora	Broj sklopljenih kupoprodajnih	Broj	Polazno (0) Ciljano (0)		

Općina putem prodaje	građevina (»Narodne novine«, broj 80/11, 144/21) Statut Općine Jasenice (»Glasnik Općine Jasenice«, broj 1/18, 8/18, 1/21 i 3/21 – pročišćeni tekst),	provedenog javnog natječaja (javno nadmetanje/javno prikupljanje ponuda) ili neposrednom pogodbom	namijenjenih prodaji, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donošenje oduke o prodaji temeljem provedenog javnog prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpovoljnijem ponuditelju, sklapanje kupoprodajnog ugovora, primopredaja poslovnog prostora kupcu, ažuriranje interne evidencije imovine	ugovora			Ostvareno (0)	
----------------------	--	---	---	---------	--	--	---------------	--

PRILOG 1 b: POSEBAN CILJ 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Jasenice“

Razdoblje: siječanj – prosinac 2021.

GRAĐEVINSKA I POLJOPRIVREDNA ZEMLJIŠTA

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVAREN O	OPIS PROJEKTA
--------------	--	-------------------------------------	------------------------	------------------------------	--	---	-------------------	----------------------

<p>Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)</p>	<p>Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)</p> <p>Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)</p> <p>Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)</p> <p>Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)</p>	<p>1. Sklapanje ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta u vlasništvu Općine</p>	<p>Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu ili JL(R)S</p>	<p>Broj sklopljenih ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta</p>	<p>Broj</p>	<p>Polazno (0) Ciljano (0)</p>	<p>Ostvareno (0)</p>	
<p>Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina putem prodaje</p>	<p>Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19)</p> <p>Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20,</p>	<p>1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta temeljem provedenog javnog natječaja (javno nadmetanje/javno prikupljanje ponuda) ili neposrednom pogodbom</p>	<p>Kupoprodaja – javni natječaj – sastavljanje popisa građevinskih zemljišta namijenjenih prodaji, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donošenje oduke o prodaji temeljem provedenog javnog</p>	<p>Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora</p>	<p>Broj</p>	<p>Polazno (0) Ciljano (0)</p>	<p>Ostvareno (2)</p>	

	145/20) Statut Općine Jasenice («Glasnik Općine Jasenice», broj 1/18, 8/18, 1/21 i 3/21 – pročišćeni tekst)		prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpovoljnijem ponuditelju, sklapanje kupoprodajnog ugovora, primopredaja građevinskog zemljišta kupcu, ažuriranje interne evidencije imovine					
--	---	--	--	--	--	--	--	--

4. POSEBAN CILJ 1.2. - „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“

PRILOG 2: POSEBAN CILJ 1.2. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“
Razdoblje: siječanj – prosinac 2021.

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENO	OPIS PROJEKTA
Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Općine	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) Pravilnik o	1. Sklapanje okvirnog ugovora sa sudskim vještakom građevinske struke (procjeniteljem)	Prodaji nekretnina prethodi procjena tržišne vrijednosti nekretnine koju utvrđuje ovlaštenu sudsku vještaku građevinske struke. Procjenu može obavljati ovlaštena sudska vještaka s kojim je sklopljen okvirni ugovor za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina.	Broj sklopljenih ugovora godišnje	Broj	Polazno (0) Ciljano (0)	Ostvareno (0)	

	<p>informativskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15)</p> <p>Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 105/15)</p> <p>Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija</p> <p>Statut Općine Jasenice (»Glasnik Općine Jasenice«, broj 01/13, 02/13 i 01/18)</p>	<p>2. Procjena (utvrđivanje) vrijednosti nekretnina namijenjenih prodaji</p>	<p>Približne vrijednosti zemljišta utvrđuju se kao općenite, prosječne vrijednosti zemljišta na temelju podataka iz zbirke kupoprodajnih cijena, primarno ovisno o namjeni površina, načinu korištenja i uređenju površina, kategoriji i lokaciji te o drugim obilježjima nekretnina. Pri utvrđivanju približnih vrijednosti ne uzimaju se u obzir doprinosi. Ako ne postoji dovoljan broj poredbenih kupoprodajnih cijena na promatranom području, približna vrijednost može se utvrditi deduktivnom metodom ili komparativnom analizom s drugim područjem. Približna vrijednost zemljišta iskazuje se kao iznos u kunama po četvornome metru površine za uzor-česticu. Ako je to u skladu s postojećim</p>	<p>Broj procijenjenih nekretnina</p>	<p>Broj</p>	<p>Polazno (0) Ciljano (0)</p>	<p>Ostvareno (0)</p>	
--	---	--	--	--------------------------------------	-------------	------------------------------------	----------------------	--

			<p>običajima u uobičajenom poslovnom prometu, približna vrijednost može se iskazati i kao iznos u eurima po četvornome metru površine za uzorčesticu.</p>					
		<p>3. Izrada procjemenog elaborata</p>	<p>Dokument kojim se procjena vrijednosti nekretnina jasno i transparentno prezentira u pisanom obliku, a obuhvaća nalaz i mišljenje stalnoga sudskog vještaka za procjenu nekretnina ili procjenu stalnoga sudskog procjenitelja. Sadržaj i oblik elaborata mora se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom. Ako se procjemeni elaborat izrađuje za procjenu vrijednosti naknade za potpuno izvlaštenu</p>	<p>Broj izrađenih elaborata godišnje</p>	<p>Broj</p>	<p>Polazno (0) Ciljano (0)</p>	<p>Ostvareno (0)</p>	

			<p>nekretninu ili za djelomično izvlaštenu nekretninu, za procjenu naknade za ustanovljenje zakupa i za procjenu naknade za ustanovljenje služnosti, za svaku će se nekretninu koja je predmet tog pravnog posla izraditi zasebni procjembeni elaborat.</p>					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

5. POSEBAN CILJ 1.3. - „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“

PRILOG 3: POSEBAN CILJ 1.3. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“

Razdoblje: siječanj – prosinac 2021.

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVAREN O	OPIS PROJEKTA
Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja općinskom imovinom	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)	1. Analiza postojećih akata u području upravljanja općinskom imovinom i poticanje izmjene i dopune istih	Izrada izmjena i dopuna nacрта akata te provedba savjetovanja sa zainteresiranom javnošću	Izmjena postojećih akata	Broj	Polazno (2) Ciljano (2)	Ostvareno (32)	Akti i Odluke vezani za upravljanje imovinom;
	Zakon o procjeni učinaka propisa (»Narodne novine« broj 44/17)	2. Participacija u postupcima izrade prijedloga novih akata ili izmjene i dopune postojećih	Usklađenje propisa sa odredbama kojima se uređuje upravljanje općinskom imovinom	Broj izdanih mišljenja na zaprimljene akte	Broj	Polazno (0) Ciljano (0)	Ostvareno (0)	
	Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	3. Participacija u radu stručnih radnih skupina Općinske uprave	Sudjelovanje u radu radnih skupina za izradu prijedloga akata	Broj sudjelovanja	Broj	Polazno (0) Ciljano (0)	Ostvareno (0)	

		Općine Jasenice	Usvajanje dokumenata na sjednici Općinskog vijeća	Broj usvojenih akata	Broj	Polazno (2) Ciljano (4)	Ostvareno (32)	
--	--	-----------------	---	----------------------	------	----------------------------	----------------	--

6. POSEBAN CILJ 1.4. - „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Jasenice“

PRILOG 4: POSEBAN CILJ 1.4. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Jasenice“								
Razdoblje: siječanj – prosinac 2021.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENO	OPIS PROJEKTA
Funkcionalna uspostava Evidencije imovine Općine Jasenice	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)	1. Klasifikacija imovine i standardizacija podataka o imovini	Izrada Evidencije imovine po utvrđenim odredbama	Pojavni oblici općinske imovine u internim evidencijama	Broj	Pojavni oblici nekretnina Pojavni oblici pokretnina Polazna (3) Ciljana (3)	Općina Jasenice nema ustrojenu Evidenciju imovine. Kako u općini još traje katastarska izmjera ista će se ustrojiti kada katastarska izmjera bude završena i sve čestice u vlasništvu Općine budu	Izrada Evidencije imovine
	Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) Uredba o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 03/20)	2. Redovito ažuriranje i objava podataka o imovini u internoj evidenciji imovine Općine Jasenice	Vođenje evidencije općinske imovine	Kontinuirano ažuriranje i objava podataka u internoj evidenciji	Broj	Pojavni oblici nekretnina Pojavni oblici pokretnina Polazna (3) Ciljana (3)		Sveobuhvatna, autentična i redovito ažurirana Evidencija imovine

							upisane u Zemljišne knjige	
Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine		1. Jednom mjesečno slanje podataka o imovini u Središnji registar državne imovine	Mjesečno ažuriranje podataka o imovini i dostava u Središnji registar državne imovine	Broj ažuriranja	Broj	Polazno (0) Ciljano (12)	Ostvareno (0)	Općina Jasenice dostavit će podatke u Središnji registar kada Evidencija bude izrađena

7. POSEBAN CILJ 1.5. - „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“

PRIOLOG 5: POSEBAN CILJ 1.5. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“

Razdoblje: siječanj – prosinac 2021.

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENO	OPIS PROJEKTA
Unaprijeđenje upravljanja općinskom imovinom putem akata strateškog planiranja	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) Uredba o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 03/20)	1. Priprema, izrada i usvajanje Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2022.	Izrada prijedloga Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2022. Provedba Savjetovanja sa zainteresiranim javnošću za Godišnji plan upravljanja imovinom za 2022. Usvajanje dokumenta na sjednici Općinskog vijeća	Prijedlog Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2022.	Broj	Polazno (1) Ciljano (1)	Ostvareno (1)	Izrada Plana upravljanja imovinom
		2. Revidiranje Strategije upravljanja imovinom 2019.-	Ažuriranje i uskladba dokumenta s novim aktima i	Revidirana Strategija	Broj	Polazno (1) Ciljano (1)	Ostvareno (0)	Revidiranje Strategije upravljanja imovinom

		2025.	podacima					
--	--	-------	----------	--	--	--	--	--

8. POSEBAN CILJ 1.6. - „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Jasenice“

PRILOG 6: POSEBAN CILJ 1.6. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Jasenice“								
Razdoblje: siječanj – prosinac 2021.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENO	OPIS PROJEKTA
Strateško upravljanje ljudskim resursima	Zakon o državnim službenicima (»Narodne Novine«, broj 92/05, 140/05, 142/06, 77/07, 107/07, 27/08, 34/11, 49/11, 150/11, 34/12, 49/12, 37/13, 38/13, 01/15, 138/15, 61/17, 70/19, 98/19)	1. Provedba edukacija i stručnih usavršavanja	Izrada plana izobrazbe Općinskih službenika	Broj provedenih edukacija	Broj	Polazno (1) Ciljano (1)	Ostvareno (2)	
		2. Raspisivanje i objava Javnog natječaja	Objava Javnog natječaja prema Planu prijema za 2021. godinu	Broj traženih izvršitelja	Broj	Polazno (0) Ciljano (0)	Ostvareno (0)	
			Utvrđivanje liste kandidata, testiranje, intervju, objava rezultata, objava rješenja o prijemu u Općinsku službu, prijem u Općinsku službu	Broj novozaposlenih	Broj	Polazno (0) Ciljano (0)	Ostvareno (0)	
Poboljšanje informatizacije i		1. Traženje ponude od	Traženje ponude	Zahtjev za ponudom	Broj	Polazno (0)	Ostvareno	

digitalizacije		postojećeg dobavljača				Ciljano (1)	(0)	
		2. Prihvatanje ponude i uspostava plana izvođenja	Razmatranje i prihvatanje ponude	Odluka o prihvatanju ponude	Broj akata	Polazno (0) Ciljano (1)	Ostvareno (0)	
		3. Usvajanje novih internih akata	Donošenje novih i poboljšanje postojećih internih akata iz područja uredskog poslovanja	Usvojeni/poboljšani akti	Broj akata	Polazno (1) Ciljano (1)	Ostvareno (1)	Plan klasifikacijskih oznaka za 2021. god.
		4. Testiranje poboljšanog sustava i stavljanje u funkciju	Testiranje novih funkcionalnosti aplikacije primjenom u radu	Sustav stavljen u rad	Broj	Polazno (0) Ciljano (1)	Ostvareno (0)	
Poboljšanje financijskog upravljanja		1. Dodatna automatizacija praćenja potraživanja imovine	Unaprjeđenje postojećeg aplikativnog modela	Povećanje naplate potraživanja	Broj	Polazno (0) Ciljano (1)	Ostvareno (1)	