



ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JASENICE

**IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA ZONA CENTRALNIH FUNKCIJA
SREDIŠTA MASLENICE**

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

Zagreb, kolovoz 2015.

Sadržaj

Izvod iz sudskog registra

Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja, za upis u sudski registar

Popis planera na izradi plana

Imenovanje odgovornog voditelja izrade Plana

Rješenja o ovlaštenju odgovornog voditelja izrade Plana

I. TEKSTUALNI DIO

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona centralnih funkcija Središte Maslenice 1

I. TEMELJNE ODREDBE 1

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE 2

III. ZAVRŠNE ODREDBE 4

II. GRAFIČKI PRILOZI

Mjerilo

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA 1:1000

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2A. PROMETNA MREŽA 1:1000

2B. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE, ENERGETSKI SUSTAV 1:1000

2C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV 1:1000

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA 1:1000

4. NAČINI I UVJETI GRADNJE 1:1000

III. OBVEZNI PRILOZI

I. OBRAZLOŽENJE

II. POPIS DOKUMENATA I PROPISA

III. ZAHTJEVI (čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)

III.1. MIŠLJENJA (čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)

III.2. SUGLASNOST (čl. 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)

IV. IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE

V. SAŽETAK ZA JAVNOST

VI. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ GRADSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080241449

OIB:

02095263263

TVRTKA:

2 ARHEO d.o.o. za projektiranje i prostorno planiranje

1 ARHEO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Vinogradi, I odvojak 6

PRAVNI OBLIK:

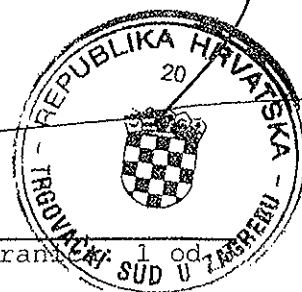
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- 2 * - stručni poslovi prostornog planiranja
- 2 * - kupnja i prodaja robe
- 2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 2 * - poslovanje nekretninama
- 2 * - izdavačka djelatnost
- 2 * - tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, karata i atlasa, plakata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca, papirne robe za osobne potrebe i
- 2 * - drugih tiskanih stvari

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 Aron Varga, OIB: 02578377356
Zagreb, Oroslavska 21
- 3 - član društva
- 3 Branimir Fojs, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi Odvojak 6
- 3 - član društva
- 3 Robert Jakovina, OIB: 73857502192
Šenkovec, Ivana Vrapca 17
- 3 - član društva
- 3 Mario Pezelj, OIB: 41447075998



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- Zagreb, Kruge 5
3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 2 Branimir Fojs, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi odvojak 6
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 2 Aron Varga, OIB: 02578377396
Zagreb, Oroslavska 21
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 2 Robert Jakovina, OIB: 73857502192
Zaprešić, Brdovec, Šenkovec, I. Vrapca 17
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 2 Mario Pezelj, OIB: 4144075398
Split, Antuna Mihanovića 4
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Odluka o osnivanju društva od 29.travnja 1993. godine usklađena je sa ZTD-om dana 19.prosinca 1995. godine i sastavljena u novom obliku kao Izjava o usklađenju.
- 2 Izjava od 19.12.1995. godine izmijenjena u preambuli i u cijelosti te preoblikovana u Društveni ugovor. Društveni ugovor - čistopis od 31.08.2007. godine se prilaže.

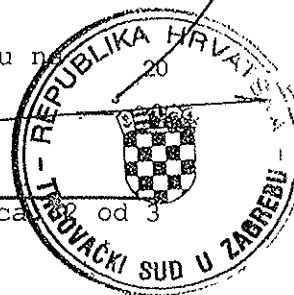
Promjene temeljnog kapitala:

- 1 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 13.12.1995. godine povećan je temeljni kapital sa 699,69 kn za 19.000,31 kn na 19.700,00 kuna.
- 2 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 01.03.2007. godine, temeljni kapital je povećan s iznosa od 19.700,00 kn za iznos od 300,00 kn na iznos od 20.000,00 kn u novcu.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.ul.br. 1-39055.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:



SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

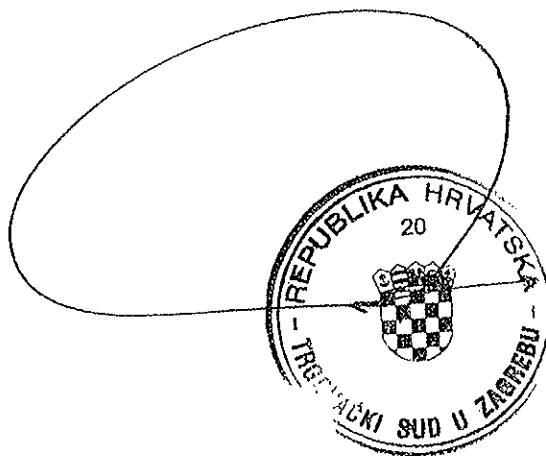
	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	31.03.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/25068-2	14.09.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-07/9900-5	03.10.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/15931-2	22.02.2011	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	30.03.2011	elektronički upis
eu /	29.03.2012	elektronički upis
eu /	22.03.2013	elektronički upis
eu /	28.03.2014	elektronički upis
eu /	31.03.2015	elektronički upis

U Zagrebu, 30. lipnja 2015.

Ovlaštena osoba



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Arhije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72 822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : UP/I-350-02/07 07/01

Urbr.: 531-06-07-3

Zagreb, 31. siječnja 2007.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, odvojak 6, zastupanog po direktoru Branimir Fojs, dipl.ing.arch., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

RJEŠENJE

I. ARHEO d.o.o. - u iz Zagreba, Vinogradi, odvojak 6, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

O b r a z l o ž e n j e

ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, odvojak 6, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Branimir Fojs, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt, br. ov. 1111/97
- Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt, br. ov. 1111
- Robert Jakovina, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt, br. ov. 11961
- Antonijo Baković, dipl.ing.grad.
- Josip Horvat, dipl.ing.prometa.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državi u biljezima u iznosu od 70 kn je TAR, br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. ARHEO d.o.o., Zagreb, Vinogradi, odvojak 6,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

NARUČITELJ: ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENICE
OIB: 67018780392

PLAN: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ZONA CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTE MASLENICE

POPIS PLANERA-PROJEKTANATA:

Aron Varga , dipl.ing.arh.	– ovlašteni arhitekt
	– odgovorni voditelj izrade Plana
Mario Pezelj , dipl.ing.arh.	– ovlašteni arhitekt-urbanist
Branimir Fojs , dipl. ing.arh.	– ovlašteni arhitekt
Robert Jakovina , dipl. ing.arh.	– ovlašteni arhitekt
Antonijo Baković , dipl.ing.građ.	– ovlašteni ing. građevinarstva
Patrik Filaković , dipl.ing.prom	
Vera Varga , dipl. biolog	
Vesna Pezelj , dipl. sociolog	
Damir Batarelo , dipl. iur.	
Mile Naglić , ing.el.	

Na osnovu članka 82., 83. i 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 153/13)

IMENUJE SE:

Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt za odgovornog voditelja izrade **IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONA CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTE MASLENICE**.

Imenovani ima visokostručnu spremu, položen stručni ispit te Rješenje za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 1421.

Zagreb, 02.02.2015.

ARHEO d.o.o.

Mario Pezelj, dipl.ing.arh.

Mario Pezelj
ARHEO, d.o.o.
ZAGREB – HRVATSKA

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/988
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 21. rujna 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio VARGA ARON, dipl.ing.arh., Zagreb, Kordunska 3, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se VARGA ARON, (JMBG 2202955312219), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer Ovlašteni arhitekt, pod rednim brojem 1421, s danom upisa 15.09.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, VARGA ARON, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*Ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

O b r a z l o ž e n j e

VARGA ARON, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

REPUBLIKA HRVATSKA
PREDSJEDNIK KOMORE
Ivan Franić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. VARGA ARON
Zagreb, Kordunska 3
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

OPĆINA JASENICE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONA CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTA MASLENICE

Županija:	ZADARSKA		
Općina:	JASENICE		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTA MASLENICE		
Odluka o izradi plana:		Odluka o donošenju plana :	
Službeni glasnik Općine Jasenice 06/14 i 03/15		Glasnik Općine Jasenice 05/15	
Objava javne rasprave:		Javni uvid održan:	
-u Zadarskom listu, od 20.02.2015.		- od: 02.03.2015. - do: 11.03.2015.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
M.P.		 Matrin Baričević	
Suglasnost na plan temeljem članka 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) od Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja :			
- klasa: 350-02/15-13/19 ; ur.br.:531-05-15-8 , od 02.06.2015.			
Pravna osoba koja je izradila plan:		ARHEO d.o.o., Zagreb Tomislavova 11	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:			
		Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.,ovlašt.arh.	
Odgovorni voditelj izrade plana:		Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh.	
Stručni tim u izradi plana:		Patrik Filaković, dipl.ing.prometa	
Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštteni arh.		Vera Varga, dipl.biolog	
Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist		Vesna Pezelj, dipl.sociolog	
Branimir Fojs, dipl.ing.arh.,ovl. arh.		Damir Batarelo, dipl.ing.iur.	
Robert Jakovina, dipl. ing. arh.,ovl.arh.		Mile Naglič, ing. el.	
Antonio Baković,dipl.ing.građ.,ovl.građ.			
Pečat Općinskog vijeća:		Predsjednik Općinskog vijeća:	
M.P.		 Šime Maruna	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	
.....		M.P.	

I. TEKSTUALNI DIO



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JASENICE

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-04/14-01/01

URBROJ: 2198/21-01-15-5

Jasenice, 03. kolovoza 2015. godine

Temeljem članaka 111. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13), te članka 32 Statuta Općine Jasenice ("Službeni glasnik Općina Jasenice" broj 01/13), Općinsko vijeće Općine Jasenice na svojoj 17. sjednici održanoj dana 03. kolovoza 2015. g donosi

ODLUKU

o donošenju izmjena i dopuna

Urbanističkog plana uređenja zona centralnih funkcija Središte Maslenice
("Službeni glasnik Općina Jasenice" broj 08/10)

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zona centralnih funkcija Središte Maslenice (u daljnjem tekstu: UPU)

Članak 2.

Područje obuhvata UPU-a zona centralnih funkcija Središte Maslenice iznosi 10,47 ha, a određeno je Prostornim planom uređenja Općine Jasenice.

Članak 3.

Urbanistički plan uređenja što se donosi ovom Odlukom sastoji se od:

I Tekstualnog dijela

II Grafičkih prikaza u mjerilu 1:1000 sadržanih u posebnom elaboratu s nazivima:

- | | |
|----------|--|
| LIST 1. | – Korištenje i namjena površina M 1:1000 |
| LIST 2. | – Integralni prikaz infrastrukture M 1:1000 |
| LIST 2A. | – Prometna mreža M 1:1000 |
| LIST 2B. | – Pošta i telekomunikacije, Energetski sustav M 1:1000 |
| LIST 2C. | – Vodnogospodarski sustav: vodoopskrba i odvodnja M 1:1000 |
| LIST 3. | – Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina M 1:1000 |
| LIST 4. | – Način i uvjeti gradnje M 1:1000 |

Elaborat "Urbanistički plan uređenja zone centralnih funkcija Središte Maslenice" što ga je 2015. godine izradila tvrtka ARHEO d.o.o. iz Zagreba, ovjeren je pečatom Općinskog vijeća Općine Jasenice i potpisom Predsjednika Općinskog vijeća Općine Jasenice i sastavni je dio ove Odluke.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE:

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 4.

U članku 1. mijenja se tablica 1. ,tablica 2. i briše se tablica 3.

TABLICA 1. Osnovna namjena prostora

NAMJENA PROSTORA	PLANSKA OZNAKA	PLANIRANA POVRŠINA UPU SREDIŠTE MASLENICE ha	%
Javna i društvena namjena	D	2,19	21,86
Gospodarska namjena - poslovna i komunalno servisna	K	1,36	13,57
Gospodarska namjena, ugostiteljsko turistička	T	0,31	3,09
Športsko rekreacijska namjena	R	1,60	15,97
Javne zelene površine	Z1	0,35	3,49
Zaštitne zelene površine	Z	0,96	9,58
Površine infrastrukturnih sustava (JPP+Pješačke površine)	IS	3,25	32,44
SVEUKUPNO		10,02	100,00

TABLICA 2. Način gradnje sa oblicima korištenja po prostornim cjelinama (A1-A19)

Br.	PROSTORNA CJELINA	NAMJENA OZNAKA	POVRŠINA (m2)	KORIŠTENJE I NAMJENA	Kig-koeficijent izgrađenosti	Kis-koeficijent iskoristivosti	V-najviša visina višine vijenca (m)
1	A1	K2	4000	Poslovna-pretežito trgovačka	0,30	1,1	9,00
2	A2	K2	1633	Poslovna-pretežito trgovačka	0,30	1,1	9,00
3	A3	K1	1027	Poslovna-pretežito uslužna	0,30	1,1	9,00
4	A4	R1	1023	Sportsko-rekre. Namjena-sport	0,30	1,1	8,00
5	A5	K2	2105	Poslovna-pretežito trgovačka	0,30	1,1	9,00
6	A6	D6	1937	Javna i društvena namj. -kultura	0,30	1,1	9,00
7	A7	D3	1002	Javna i društvena namj. - zdravstvena	0,30	1,1	8,00
8	A8	K1	434	Poslovna-pretežno uslužna	0,30	1,1	9,00
9	A9	D2	2038	Javna i društvena namj.-socijalna	0,30	1,1	12,00
10	A10	D1	856	Javna i društvena namj. - upravna	0,30	1,1	9,00

11	A11	T1	3062	Ugost.-gurst.namjena-hotel	0,30	1,1	12,00
12	A12	D7	9098	Javna i društvena namj.-vjerska	0,30	1,1	9,00
13	A13	K3	4411	Poslovna-komunalno servisna	0,30	1,1	9,00
14	A14	D4	2206	Javna i društvena namj.-školska i predškolska	0,40	1,1	9,00
15	A15	IS	1295	Površine infrastrukturnih sustava	0,30	1,1	9,00
16	A16	D4	4728	Javna i društvena namj.-školska i predškolska	0,30	1,1	12,00
17	A17	R1	7136	Sportsko-rekr-namjena-sport	0,30	1,1	8,00
18	A18	R1	7825	Sportsko-rekr-namjena-sport	0,30	1,1	16,00
19	A19	IS	2865	Glavni mjesni trg	0,10	0,25	6,50
20	A20	IS	70	Površine infrastrukturnih sustava			
	UKUPNO		57572				
21	JAVNE ZELENE POVRŠINE	Z1	3486				
22	ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	Z	9618				
23	PROMETNICE I PJEŠAČKE POVRŠINE	IS	31117				
	UKUPNO		44221				
	SVEUKUPNO		102972				

5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 5.

U članku 15. mijenja se stavak 4. i glasi:

Glavni mjesni trg kao zasebna prostorna cjelina predmet je zasebnog arhitektonsko-urbanističkog projekta koji treba udovoljavati slijedeće parametre:

- minimalno 50% tlocrtne površine treba biti uređeno kao mjesni park sa dječjim igralištim, šetnicama te opremljen urbanom galanterijom
- mjesni trg planirati u dva nivoa (promjena visinskih kota iz ovog plana neće se smatrati promjenom plana)
- na oba nivoa mjesnog trga moguća je gradnja ugostiteljsko-turističkih sadržaja (cafe-bar, poslugi brze hrane, prodaja suvenira, novina i sl.) na ukupnoj površini do 10 % platoa
- navedeni sadržaji mogu se protezati na oba nivoa trga
- na mjesnom trgu planira se postava informativo-prezentacijskog stupa čija visina može iznositi 12 m i predmet je posebnog oblikovanja
- moguća je postava fontane i spomenika

Članak 6.

U članku 43. mijenja se stavak 7. i glasi:

Ako prilikom izrade projekata prometne i komunalne infrastrukture dođe do odstupanja trasa ista se neće smatrati promjenom Plana kao ni izmjena broja separatora i upojnih zdenaca ako se za to pri projektiranju ukaže potreba.

Članak 7.

Brišu se članci 44., 45. i 46.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službeni glasnik Općine Jasenice“.

OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK

Šime Maruna

II. GRAFIČKI PRILOZI

III. OBVEZNI PRILOZI

I. OBRAZLOŽENJE

I. OBRAZLOŽENJE

Uvod

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), i Prostornom planu Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 3/10, 15/14) te Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona centralnih funkcija Središte Maslenice (Službeni glasnik Općine Jasenice 06/14 i 3/15) izrađen je ovaj plan.

Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona centralnih funkcija Središte Maslenice odvija se u slijedećim fazama:

- I. Prethodni radovi
- II. Programsko analitički dio (radni sastanci)
- III. Prijedlog Plana (javna rasprava)
- IV. Izvješće s javne rasprave
- V. Nacrt Konačnog prijedloga Plana
- VI. Konačni prijedlog Plana
- VII. Završna obrada Plana

Osnovu za pokretanje Izmjena i dopuna Plana čini :

- Usklađenje važećeg Prostornog plana sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13),
- Usklađenje važećeg Prostornog plana sa Prostornim planom uređenja Općine Jasenice (Službeni glasnik Zadarske županije 02/06 i Službeni glasnik Općine Jasenice 06/13)
- Korekcija i sistematizacija odredbi za provođenje postojećeg Plana sukladno obvezama Zakona o prostornom uređenju, obzirom na uočene nedostatke,
- Revizija odredbi za provođenje u svrhu stvaranja, odnosno jasnijeg definiranja prostorno planskih uvjeta za zadržavanje u prostoru i rekonstrukciju izgrađenih građevina, te realizaciju novih zahvata u prostoru, kako bi se olakšala primjena i provođenje Plana.
- Korekcija dijela trase pristupna prometnice u zapadnom dijelu obuhvata
- Definiranje mogućnosti gradnje na središnjem trgu

OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

Prostorni obuhvat Plana je u granicama važećeg Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija Središte Maslenice.

OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

Ocjenjuje se da kroz važeći Plan tj. neke njegove segmente nije moguće optimalno korištenje postojećih potencijala prostora, te je Plan potrebno revidirati. Tijekom primjene Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija Središte Maslenice uočeni su određeni nedostaci koji su rezultat promjena uzrokovanih novim opredjeljenjima i trendovima razvoja, te je potrebna izmjena i dopuna Plana, kako bi se on uskladio s novonastalim potrebama te bio kvalitetna podloga i poticaj njihova razvoja.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Određuju se sljedeći ciljevi Izmjena i dopuna Plana:

- Zbog dinamičkih promjena i olakšavanja realizacije investicija, cilj je jasno definiranje prostorno planskih uvjeta za rekonstrukciju izgrađenih građevina i realizaciju novih zahvata u prostoru, te usklađenje Plana sa svim važećim zakonima i propisima, a sve u skladu sa razlozima izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija Središte Maslenice.

II. POPIS DOKUMENATA I PROPISA

- Prostorni plan Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 3/10, 15/14)
- Prostorni plan uređenja Općine Jasenice (Službeni glasnik Zadarske županije 02/06. i Službeni glasnik Općine Jasenice 06/13)
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona centralnih funkcija Središte Maslenice (Službeni glasnik Općine Jasenice 06/14 i 3/15)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06-ispravak, 16/07-ispravak, 95/08-Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: U-I-3226/2006 od 9.srpnja 2008, 46/10-ispravak, 145/10)
- Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12)
- Zakon o vodama (NN 153/09 i 130/11)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 152/08, 25/09, 153/09, 21/10, 39/11 i 63/11)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11 i 25/11)
- Zakon o cestama (NN 84/11)
- Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 141/06, 38/09 i 127/10)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
- Zakonom o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08 i 57/11)
- Zakonom o zaštiti od buke (NN 30/09)
- Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (ZEK) (NN 73/08 i 90/11)
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 20/10)
- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
- Zakon o naseljima (NN 54/88)
- Zakon o grobljima (NN 19/98 i 50/12)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova» (NN 106/98., 39/04, 45/04, 163/04.)
- Pravilnik o prestanku važenja pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu elaborata i obveznih priloga prostornih planova» (NN 9/11)
- Pravilnik o autobusnim stajalištima (NN 119/07)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 151/05 i 61/07)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 02/91)
- Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom (NN 123/97 i 112/01)
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)

III. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA*

*(Zakon o prostornom uređenju NN 153/13)



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
Vukovarska 35., 21000 SPLIT

Telefon: 021 309-400
Telefax: 021 309-492

Klasa: 350-02/14-01/0000613

Ur.broj: 374-24-1-14-2

Split, 18.12.2014.

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENICE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
P. Zoranića 61.,
23243 JASENICE

Predmet: Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija središte Maslenice, Općina Jasenice
-dostava podataka, smjernica,...

Na vaš zahtjev za dostavu podataka i planskih smjernica, za izradu *Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija središte Maslenice, Općina Jasenice* i temeljem priložene dokumentacije (Odluka o izradi Izmjena i dopuna UPU -a („Službeni glasnik Općine Jasenice) koja je donesena na 12. sjednici Općinskog vijeća održanoj 13. studenoga 2014. god., bez dostavljenog grafičkog priloga obuhvata UPU-a), prilažemo vam sljedeće planske smjernice i postojeću dokumentaciju:

GOSPODARENJE I KORIŠTENJE VODA

Na području predmetnog Plana nema registriranog korištenja voda (osim onih za potrebe javnog vodoopskrbnog sustava), te je u tom smislu (ukoliko to do sada nije urađeno), podatke o postojećim vodoopskrbnim instalacijama, kao i o mogućnostima rješavanja vodoopskrbe predmetnog područja, potrebno ishoditi od „Vodovoda“ d.o.o. Zadar.

ZAŠTITA VODA I MORA

Pri izradi Izmjena i dopuna predmetnog plana potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere zaštite voda i mora od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora.

Sva rješenja vezana za zaštitu voda i mora od onečišćenja te odvodnju otpadnih voda treba uskladiti s odredbama važećeg PP Zadarske županije na koje su Hrvatske vode prethodno dale pozitivno mišljenje, kao i sa stručnim službama Općine, te nadležne komunalne tvrtke.

U cilju boljeg sagledavanja predloženih rješenja potrebno je u tekstualnom i grafičkom dijelu UPU-a dati prikaz koncepcije sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda cijelog područja, te jasno obilježiti postojeći (izgrađeni) dio od ostalog planiranog dijela sustava.

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220.,

web stranica: www.voda.hr; OIB: 26921383001, MB: 1209361

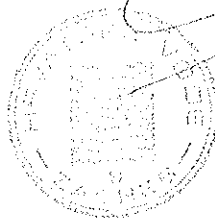
IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABHR2X

Također naglašavamo da je potrebno dostaviti cjelovitu verziju plana, unutar koje će jasno biti vidljivo koji dio plana se briše (prekrižen), koji dio se mijenja, odnosno koji dio se dodaje (druga boja fonta).

S Poštovanjem!

Direktor:

Mirko Duhović, dipl.ing.grad.



Dostavljeno:

1. Službe 24-1. – ovdje
2. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Zadru

Klasa: 612-08/09-10/0890
Urbroj: 532-04-02-13/3-14-4
Zadar, 22. prosinca 2014. godine

Općina Jasenice
Jedinstveni upravni odjel
Jasenice, Ulica P. Zoranića 61

Predmet: Izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone centralnih funkcija
središte Maslenice

Veza: Zahtjev Jedinstvenog upravnog odjela Općine Maslenica, Klasa: 350-04/14-01/01,
Urbroj: 2198/21-01-14-18 od 24. studenog 2014. godine

Poštovani,

Za izradu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone centralnih funkcija središte
Maslenice vrijedi konzervatorska podloga ovog Odjela (Klasa: 612-08/09-10/0890, Urbroj: 532-04-
17/5-09-02) od 23. prosinca 2009. godine, dana za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja
Maslenica.

Srdačan pozdrav.

Sastavila:
Barbara Peranić, dipl.pov.um.,dipl.arh.

Pročelnik:
Igor Miletić, prof.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

Klasa :350-02/2014-01/370
Ur.br :345-558/2014-39-02
Zadar, 09.prosinca,2014.god.

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENICE
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Izmjena i dopuna UPU-a ZONA CENTRALNIH FUNKCIJA „SREDIŠTE
MASLENICE“ –Općina Jasenice (nositelj izrade : Općina Jasenice)

Veza: Zahtjev za izdavanje Smjernica Općine Jasenice, klasa: 350-04/14-01/01, ur. br:2198/21-
01-14-6, od 24.11.2014.

S obzirom da Hrvatske ceste nemaju dodatnih zahtjeva, vezanih uz područje Izmjena i dopuna
UPU-a ZCF „SREDIŠTE MASLENICE“, **Smjernice** koje smo izdali 08.01.2010. pod ur.
br:345-558/2009-2053, ur. klasom: 350-01/2009-01/133, ostaju i dalje na snazi.

Obrazloženje:

Jedinstveni upravni odjel Općine Jasenice, u postupku izrade Izmjena i dopuna UPU-a, ZCF
„Središte Mslenice“, podnio je zahtjev za dostavu smjernica i ostalih planskih podataka vezanih uz
DC54 i DC8. Isti zahtjev našoj Poslovnici, proslijeđen je na rješavanje od HC Zagreb, Vončinina 3.
Na temelju Zakona o cestama NN84/2011, Zakona o prostornom uređenju NN153/2013, i
činjeničnog stanja, postupili smo kao u dispozitivu.

Rukovoditelj Poslovne jedinice Zadar
Ante Valentić, ing. prom.

Ante Valentić





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZADAR

KLASA: 350 - 02/14-01/72

URBROJ: 543 - 20 - 14 - 2

Zadar, 28. 11. 2014. god.

OPĆINA JASENICE
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Petra Zoranića 61
23 243 JASENICE

Predmet: Izmjena i dopune UPU zone centralnih funkcija središte Maslenice,
općina Jasenice
- zahtjevi, smjernice - dostavljaju se

Veza: Vaš dopis od 24. 11. 2014. godine:

KLASA: 350-04/14-01/01

URBROJ: 2198/21- 01 -14-16

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, dostavljaju se zahtjevi – smjernice za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća kod izrade UPU centralnih funkcija središte Maslenice, općina Jasenice, na način da će se uvažiti slijedeći zahtjevi:

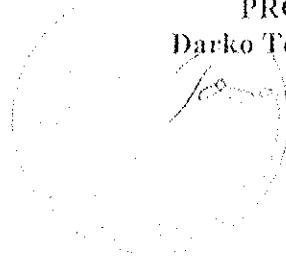
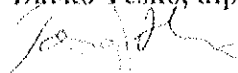
1. Kod izrade UPU centralnih funkcija središte Maslenice, općina Jasenice, nužno je koristiti izvod iz Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara općine Jasenice „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja općine Jasenice“
2. UPU centralnih funkcija središte Maslenice, općina Jasenice treba uskladiti sa zahtjevima iz PPU općine Jasenice.
3. Naši zahtjevi za UPU centralnih funkcija središte Maslenice, općina Jasenice, su slijedeći:
 - Uvažavajući seizmičnost područja i opasnost od potresa zahtijevati liniju zarušavanja kako bi se mogli odrediti pristupni putovi u slučaju evakuacije i spašavanja
 - Predvidjeti sustav uzbunjivanja i obavješćivanja unutar stambene zone kao i vezu s ŽC 112 Zadar za javno uzbunjivanje i obavješćivanje
 - Kako nije potrebno graditi sklonište predvidjeti sklanjanje i alternativnim rješenjima (zakloni)
 - Zahtijevati određivanje mjesta – površine za skupljanje u slučaju evakuacije te nastavak evakuacije i zbrinjavanja turista sukladno planu evakuacije i zbrinjavanja stanovništva općine Jasenice.

Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća kod izrade UPU centralnih funkcija središte Maslenice, općina Jasenice, trebaju biti sukladni Zakonu o zaštiti i spašavanju (N.N. broj: 174/04 i 79/07, 38/09 i 127/10), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N. broj: 29/83, 36/85 i 42/86), Pravilniku o tehničkim normativima za skloništa (Sl.list broj: 55/83) preuzet Zakonom o standardizaciji (N.N. broj: 53/91), Pravilniku o kriterijima za gradove i naseljena mjesta u

kojima se moraju graditi skloništa i drugi zaštitni objekti (N.N. broj: 2/91) te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj: 47/06).

PROČELNIK

Darko Tesko, dipl. ing





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA
Služba upravnih i inspeksijskih poslova

Broj: 511-18-06-8800/1-14 MB
Zadar, 1. prosinca 2014 godine

OPĆINA JASENICE
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Izmjene i dopune UPU-a zone centralnih funkcijasredište Maslenica

Veza: Vaš broj: klasa: 350-04/14-01/01; Ur.broj: 2198/21-01-14-14 od 24.11.2014.godine

U svezi Vašeg dopisa broj gornji dostavljamo Vam naše očitovanje da u tekstualni dio plana (posebnim uvjetima) ude sljedeće:

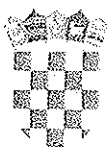
- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojen od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole;
- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevinama i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se ukoliko ne postoji predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža;
- građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđenom Zakonom o zaštiti od požara (Narodne novine 92/10) i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđenom posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa
- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku;

DOSTAVITI:

1. Općina Jasenice, Jedinstveni upravni odjel
2. Pismohrana, ovdje

VODITELJ SLUŽBE

Ante Milčević dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE

**SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/14-01/273
URBROJ: 512M3-020201-14- 2
Zagreb, 04. prosinac 2014. g.

**ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENICE
Jedinstveni upravni odjel**

**Predmet: Urbanistički plan uređenja
Zona centralnih funkcija
Središte Maslenice,
Izmjene i dopune
- očitovanje, dostavlja se.-**

**Veza: Vaš dopis Klasa: 350-04/14-01/01
Urbroj: 2198/21-01-14-4
od 24. studenog 2014. godine**

Aktom iz veze predmeta zatražili ste smjernice za izradu Izmjena i dopuna UPU Zona centralnih funkcija Središte Maslenice.

Na temelju odredbe članka 92. Zakona o obrani (Narodne novine broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), obavještavamo vas da u području obuhvatu plana nema zona posebne namjene.

Sukladno navedenom nemamo zahtjeva tijekom izrade navedenog Plana.

DČ/FJ

S poštovanjem

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana



KLASA: 350-05/14-01/404
URBROJ: 376-10/KČ-14-2 (HP)
Zagreb, 28. studenog 2014.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Općina Jasenice
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Petra Zorića 61
23243 Jasenice

Predmet: Općina Jasenice
IZMJENE I DOPUNE UPU ZONA CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTE
MASLENICE
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-04/14-01/01, URBROJ: 2198/21-01-14-12,
od 24. studenog 2014.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja. Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme**.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucertati trase kabelske kanalizacije za **postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br.

42/09 i 39/11) i Pravilnika o tehničkim i uporabnim uvjetima za svjetlovodne distribucijske mreže (NN br. 108/10);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću **elektroničku komunikacijsku mrežu** kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće **elektroničke komunikacijske infrastrukture** vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Robert Frangeša Mišanovića 9
3 Z A G R E B

RAVNATELJ

mr. sc. Mario Weber

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	098 200307	Marijana Tudman marijana.tudman@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098 320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Čiočina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Mataija milan.mataija@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
2	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	sim_dokumentacija@metrone.hr
3	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hržina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492830	Željko Parmac Zeljko.parmac@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačić Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Sajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr
4	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	t: 01 4691 508 091 4691 508 f: 01 4691 448	infrastruktura@vipnet.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	Marijana Grubešić	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubescic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-hr.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	Damir Dijanić	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

III.1. MIŠLJENJE IZ ČLANKA 101. ZAKONA*

*(Zakon o prostornom uređenju NN 153/13)



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
Vukovarska 35., 21000 SPLIT

Telefon: 021/ 309-400
Telefax: 021/ 309-492

Klasa: 350-02/14-01/0000613
Ur.broj: 374-24-1-15-5
Split, 27.03.2015.

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENICE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
P. Zoranića 61.,
23243 JASENICE

Predmet: **Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija središte Maslenice, Općina Jasenice za javnu raspravu**
-Očitovanje na javnu raspravu

U dostavljenom *Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija središte Maslenice, Općina Jasenice za javnu raspravu*, (izrađivač: Arheo d.o.o. Zagreb, veljača 2015. godine) predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su s planskim dokumentima upravljanja vodama.

Kako je gore rečeno, mišljenja smo da je Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija središte Maslenice, Općina Jasenice za javnu raspravu sukladan s planovima upravljanja vodnim područjem, prema članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, NN 190/11 i NN 56/13, 14/14).

S poštovanjem!

Direktor:

Mirko Đuhović, dipl.ing.građ.

Na znanje:

1. Arheo d.o.o., Tomislavova 11., 10000 Zagreb
2. Službe 24-1, - ovdje;
3. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZADAR

KLASA: 350 - 02/14-01/72
URBROJ: 543 - 20 - 15 - 4
Zadar, 11. 03. 2015. god.

OPĆINA JASENICE
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Petra Zoranića 61
23 243 JASENICE

Predmet: Izmjena i dopune UPU zone centralnih funkcija središte Maslenice,
općina Jasenice
- Suglasnost - dostavlja se

Veza: Vaš dopis od 24. 02. 2015.godine:

KLASA: 350-04/14-01/1
URBROJ: 2198/21-01-15-28

Temeljem članka 35. stavak 1. podstavak 8. Zakona o zaštiti i spašavanju (N.N. broj: 174/04 i 79/07), a pozivom na članak 208. stavak 1./3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), Područni ured za zaštitu i spašavanje Zadar, izdaje:

SUGLASNOST

na usklađenost tehničke dokumentacije – Izmjena i dopune UPU zone centralnih funkcija središte Maslenice, općina Jasenice sa posebnim uvjetima zaštite od prirodnih i drugih nesreća.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja UPU uređenja zone centralnih funkcija Središta Maslenice, općine Jasenice.

PROČELNIK

Darjko Tesko, dipl. ing.



KLASA: 350-05/14-01/404
URBROJ: 376-10/SV-15-4 (HP)
Zagreb, 3. ožujka 2015.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Općina Jasenice
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Petra Zorića 61
23243 Jasenice

Predmet: Općina Jasenice
IZMJENA I DOPUNA UPU ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTA
MASLENICE
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-04/14-01/01, URBROJ: 2198/21-01-15-25, od 19. veljače
2015.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog IZMJENA I DOPUNA UPU ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTA MASLENICE za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IZMJENA I DOPUNA UPU ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTA MASLENICE za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAYNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića
3 Z A G R E B *mr. sc. Mario Weber*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE

HRVATSKA, ZADAR 23000, Žrnsko Frankopanska 10/2. MB: 1327534, e-mail: uzc-zadarske-zupanije@zad.t-com.hr
(centrala) Tel: 023 250 509, (ravnatelj) 023 250 560, (odjel održavanja) 023 250 282, Fax: 023 254 467

KLASA: 340-03/14-03/2470

UR. BROJ: 2198-1-86-03-14-1-1

Zadar, 02. prosinca 2014. godine

Temeljem Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 148/13) i članka 20. Statuta Županijske uprave za ceste Zadarske županije, a sukladno Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13), po zahtjevu OPĆINE JASENICE, Jedinštveni upravni odjel (P. Zoranića 61, 23243 Jasenice), od 28. studenoga 2014. godine, izdaje se slijedeća

SUGLASNOST

Županijska uprava za ceste Zadarske županije daje suglasnost na Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Zone centralnih funkcija Središte Maslenice, jer su rješenja u njemu u skladu sa zahtjevima posebnih propisa (Zakon o cestama, Zakon o sigurnosti prometa na cestama, Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama, Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu).

RAVNATELJ

M. Kaban, inž./prom.



157007

地址

1999, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 26

1. DATE 10/11/2016
 2. TIME 12:00
 3. NAME DR. J. J. J.
 4. ADDRESS 1234567890
 5. CITY 1234567890
 6. STATE 1234567890
 7. ZIP 1234567890
 8. PHONE 1234567890
 9. FAX 1234567890
 10. E-MAIL 1234567890
 11. WEBSITE 1234567890
 12. OTHER 1234567890
 13. REMARKS 1234567890
 14. SIGNATURE 1234567890
 15. DATE 10/11/2016
 16. TIME 12:00
 17. NAME DR. J. J. J.
 18. ADDRESS 1234567890
 19. CITY 1234567890
 20. STATE 1234567890
 21. ZIP 1234567890
 22. PHONE 1234567890
 23. FAX 1234567890
 24. E-MAIL 1234567890
 25. WEBSITE 1234567890
 26. OTHER 1234567890
 27. REMARKS 1234567890
 28. SIGNATURE 1234567890
 29. DATE 10/11/2016
 30. TIME 12:00
 31. NAME DR. J. J. J.
 32. ADDRESS 1234567890
 33. CITY 1234567890
 34. STATE 1234567890
 35. ZIP 1234567890
 36. PHONE 1234567890
 37. FAX 1234567890
 38. E-MAIL 1234567890
 39. WEBSITE 1234567890
 40. OTHER 1234567890
 41. REMARKS 1234567890
 42. SIGNATURE 1234567890
 43. DATE 10/11/2016
 44. TIME 12:00
 45. NAME DR. J. J. J.
 46. ADDRESS 1234567890
 47. CITY 1234567890
 48. STATE 1234567890
 49. ZIP 1234567890
 50. PHONE 1234567890
 51. FAX 1234567890
 52. E-MAIL 1234567890
 53. WEBSITE 1234567890
 54. OTHER 1234567890
 55. REMARKS 1234567890
 56. SIGNATURE 1234567890
 57. DATE 10/11/2016
 58. TIME 12:00
 59. NAME DR. J. J. J.
 60. ADDRESS 1234567890
 61. CITY 1234567890
 62. STATE 1234567890
 63. ZIP 1234567890
 64. PHONE 1234567890
 65. FAX 1234567890
 66. E-MAIL 1234567890
 67. WEBSITE 1234567890
 68. OTHER 1234567890
 69. REMARKS 1234567890
 70. SIGNATURE 1234567890
 71. DATE 10/11/2016
 72. TIME 12:00
 73. NAME DR. J. J. J.
 74. ADDRESS 1234567890
 75. CITY 1234567890
 76. STATE 1234567890
 77. ZIP 1234567890
 78. PHONE 1234567890
 79. FAX 1234567890
 80. E-MAIL 1234567890
 81. WEBSITE 1234567890
 82. OTHER 1234567890
 83. REMARKS 1234567890
 84. SIGNATURE 1234567890
 85. DATE 10/11/2016
 86. TIME 12:00
 87. NAME DR. J. J. J.
 88. ADDRESS 1234567890
 89. CITY 1234567890
 90. STATE 1234567890
 91. ZIP 1234567890
 92. PHONE 1234567890
 93. FAX 1234567890
 94. E-MAIL 1234567890
 95. WEBSITE 1234567890
 96. OTHER 1234567890
 97. REMARKS 1234567890
 98. SIGNATURE 1234567890
 99. DATE 10/11/2016
 100. TIME 12:00
 101. NAME DR. J. J. J.
 102. ADDRESS 1234567890
 103. CITY 1234567890
 104. STATE 1234567890
 105. ZIP 1234567890
 106. PHONE 1234567890
 107. FAX 1234567890
 108. E-MAIL 1234567890
 109. WEBSITE 1234567890
 110. OTHER 1234567890
 111. REMARKS 1234567890
 112. SIGNATURE 1234567890
 113. DATE 10/11/2016
 114. TIME 12:00
 115. NAME DR. J. J. J.
 116. ADDRESS 1234567890
 117. CITY 1234567890
 118. STATE 1234567890
 119. ZIP 1234567890
 120. PHONE 1234567890
 121. FAX 1234567890
 122. E-MAIL 1234567890
 123. WEBSITE 1234567890
 124. OTHER 1234567890
 125. REMARKS 1234567890
 126. SIGNATURE 1234567890
 127. DATE 10/11/2016
 128. TIME 12:00
 129. NAME DR. J. J. J.
 130. ADDRESS 1234567890
 131. CITY 1234567890
 132. STATE 1234567890
 133. ZIP

1. *Chloroceryle alpestris*
 2. *Chloroceryle alpestris*
 3. *Chloroceryle alpestris*

1000

39/51 30/51

INDEX

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

Dr. R. A. Dyer

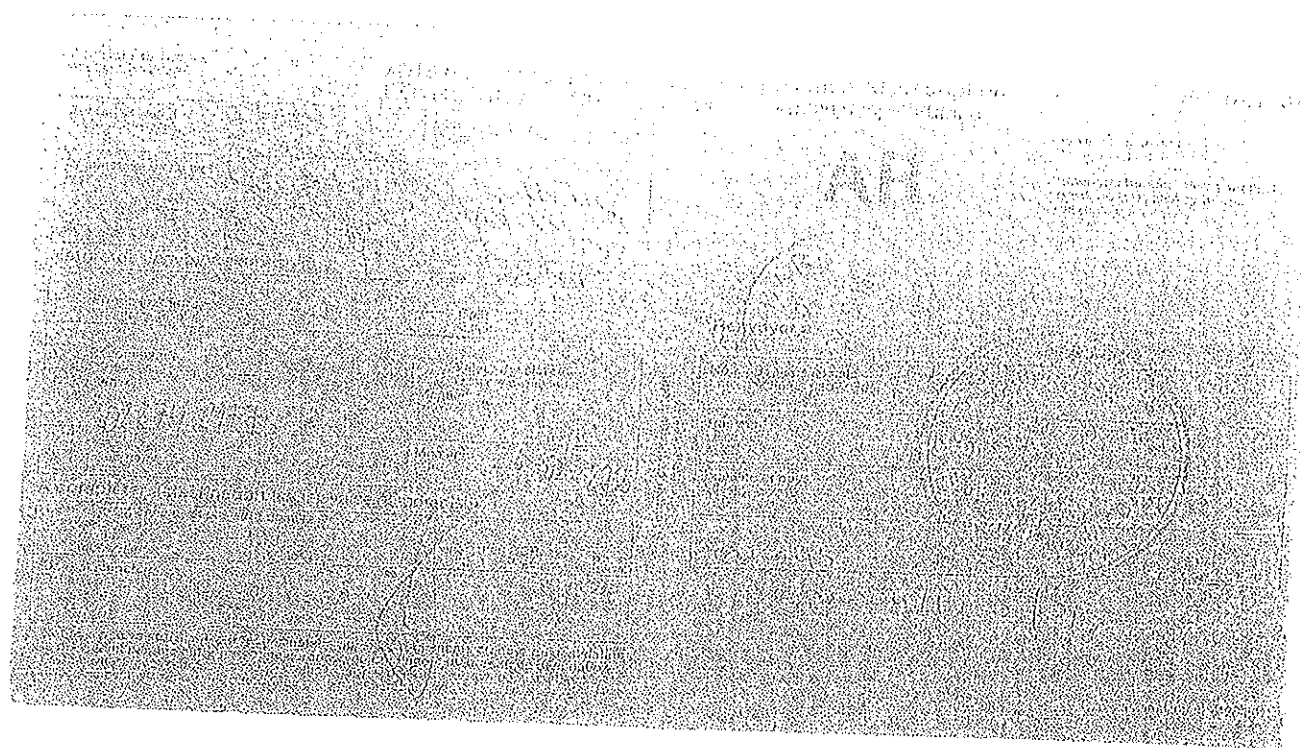
References



1994-1995

DOI: 10.1002/eqm2.20100

36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543
 544
 545
 546
 547
 548
 549
 550
 551
 552
 553
 554
 555



[illegible][illegible]

III.2. SUGLASNOST IZ ČLANKA 108. ZAKONA*

*(Zakon o prostornom uređenju NN 153/13)



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i programe Europske unije**

Klasa: 350-02/15-13/19
Ur.broj: 531-05-15-8
Zagreb, 02. lipnja 2015.

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENICE
Općinski načelnik

PREDMET: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija Središte Maslenice („Službeni glasnik Općine Jasenice“ br. 08/10),

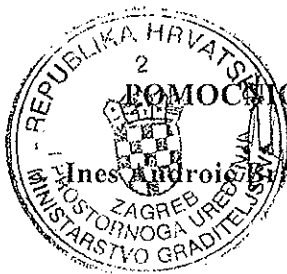
- suglasnost, izdaje se

VEZA: Dopis Klasa: 350-04/14-01/01, Ur.broj: 2198/21-01-15-33 od 23. ožujka 2015.

Temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 - u daljnjem tekstu Zakon) Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja i z d a j e

SUGLASNOST

da je konačni prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija Središte Maslenice („Službeni glasnik Općine Jasenice“ br. 08/10), izrađen u skladu s odredbama Zakona kojima se uređuje zaštićeno obalno područje mora.



POMOĆNICA MINISTRICE

Ines Andrejčić, mag.ing.arh. i urb.

O TOME OBAVIJEST:

- Zadarska županija
Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Obrovac

IV. IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA JASENICE

OPĆINA JASENICE - Nositelj izrade Plana
ARHEO d.o.o. Zagreb – stručni izrađivač Plana

Jasenice - Zagreb, 13. ožujak 2015.

Na temelju članka 102., 103. Zakona o prostornom uređenju (NN153/13) nositelj izrade Plana Općina Jasenice i stručni izrađivač Plana ARHEO d.o.o. Zagreb, sačinili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

O Prijedlogu

**Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone centralnih funkcija
središte Maslenice**

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) te provedene javne rasprave, sačinjava se Izvješće o javnoj raspravi.

Objava javne rasprave, trajanje i mjesto javnog uvida, datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja:

- "Zadarski list" (20.02.2015.); te na mrežnim stranicama Općine Jasenice – www.jasenice.hr (21.02.2015.).
- Javni uvid u trajanju od 02. ožujka 2015. godine do 11. ožujka 2015. godine u Jedinственном upravnom odjelu Općine Jasenice, svakog radnog dana od 8 – 11 sati, te na mrežnim stranicama Općine Jasenice – www.jasenice.hr
- Javno izlaganje za navedeni Plan održano je u srijedu dana 04. Ožujka 2015. godine U prostorijama Općine Jasenice, P. Zoranića 61, 23 243 Jasenice, s početkom u 10,00 sati.

Nositelj izrade predmetnog Plana dostavio je pozive prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN153/13), te Odluku o izradi predmetnog Plana.

Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Županijski zavod za prostorno uređenje; Braće Vranjana 11, 23000 Zadar
- MINISTARSTVO OBRANE; Trg kralja Petra Krešimira 1, 10000 ZAGREB
- HRVATSKE CESTE, Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3, 10000 Zagreb
- HRVATSKE CESTE, Ispostava Zadar; Stube Narodnog lista bb, 23000 Zadar

- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE; Zrinsko Frankopanska 10/2, 23000 Zadar
- HRVATSKE VODE, VGI Zrmanja-Zadarsko Primorje; R. Katalinića Jeretova 5; 23000 Zadar
- HRVATSKE VODE, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova; Vukovarska 35, 21000 Split
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35, 21000 Split
- HOPS d.o.o. DP Elektra Zadar; Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23 000 Zadar
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije; Jurišićeva 13; 10000 Zagreb
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode; Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO KULTURE; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3; 23000 Zadar
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1, 23000 Zadar
- ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Zadar; Andrije Hebranga 11c, 23000 Zadar.
- Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 8, 23000 Zadar

Predstavnik stručnog izrađivača predmetnog plana ARHEO d.o.o. Zagreb, Aron Varga, dipl.ing.arh. prezentirao je Prijedlog Plana.

Tijekom javnog izlaganja o Prijedlogu Plana vođen je Zapisnik (u Prilogu).
Javno izlaganje završeno je u 10:45 sati.

U zakonskom roku nije bilo primjedbi upisanih u Knjigu primjedbi niti pristiglih primjedba od strane institucija.

OPĆINA JASENICE
Načelnik

Martin Baričević

ARHEO d.o.o.
Odgovorni voditelj izrade Plana

Aron Varga, dipl.ing.arh.

ARHEO, d.o.o.
ZAGREB – HRVATSKA

Prilozi:

- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone centralnih funkcija središta Maslenice za javnu raspravu
- Objava javne rasprave (Zadarski list 20.02.2015.) te na mrežnim stranicama Općine Jasenice – www.jasenice.hr (21.02.2015.).
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Evidencija nazočnih na javnom izlaganju
- Pozivi na javnu raspravu - Posebne obavijesti o javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JASENICE
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 350-04/14-01/02
URBROJ: 2198/21-01-15-19
19. veljače 2015. godine

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) Općinski načelnik Općine Jasenice donosi

ZAKLJUČAK

Utvrdjuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone centralnih funkcija Središte Maslenice za javnu raspravu, izraden po ovlaštenom izrađivaču Arrheo d.o.o., a koji se sastoji od tekstualnog dijela, grafičkog dijela, obrazloženja i sažetka za javnost kao u privitku.



OPĆINSKI NAČELNIK
Martin Baričević

na

materijalnog
znija ljubav

Njezini roditelji Tanja i Roka Perićica iz Draga, Roka im pokazuje da se život ne svodi samo na materijalno, penajviše na ljubav i podršku. Za svog Roka nema što učiniti, a sve kako bi mu omogućili da bude što samlak. I svaki roditelj koji se nazlost suoči s ovim problemom, ponekad moramo svojim djetetu biti i psiholog, odgojitelj, pedagog, terapeut, doktor, ali uvijek i prije svega roditelj. Tanja koja je prvotni skrbnik, spoznaje da joj je dovoljno uspjela preusmjeriti snagu stalnim radom sa svojim Rokom.

Ko je za odazak na terapije u zagrebačku specijalnu kliniku Gofjak i u Austriju, vodio u predškolu i školu u Parizu i na česte preglede i pretrage izlaskivato velike fizičke probleme prije šest godina Plesni studio K2 iz Poma uz potporu Općine u dvorani pored škole i dvorani su humanitarni plesni spektakli za hraplog dječaka

koji pomaže djetetu čuvati razvoj u samom školskog programa i s Rokom radi i u nastavi Mirta

komatizirane koso-pozubišne platforme naku i mogućim drugim imma s invaliditetom će olakšati školovanje ovaj objekti učiniti najvažnijim svima koji tu a teže su pokrenuti ili remi, zaključuje rav-

nata

Roka je u svom 6. razredu počinje svih učenika. Izuzetno je čvrst i ljubav i omiljen. Od svih kolega i kolegica tek se razlikuje što oni sjede na sjedalu, a on u invalidskim kolima.

Maž životni moto je da se uz pomoć treba stalno boriti, a ne predavati. Zapanjuje svi snu različit. Čak i djeca koja žive u CP-om, poručio je Roka, hraplog i vedni dječak iz Draga.

OPĆINA JASENICE

Jedinstveni upravni odjel

OPĆINA JASENICE

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350 04/14-01/01

URBROJ: 2198/21-01-15-20

Jasenice, 19. veljače 2015. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 350 04/14-01/01 URBROJ: 2198/21-01-15-19 Jedinstveni upravni odjel Općine Jasenice objavljuje

OBAVJEST

O JAVNOJ RASPRAVI U TIJEKU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTE MASLENICE

1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone centralnih funkcija središta Maslenice provesti će se od 02. ožujka 2015. g do 11. ožujka 2015. godine.

2. Uvod u Prijedlog plana može se se izvršiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Jasenice svakog radnog dana od 8 - 11 sati, te na mrežnim stranicama Općine Jasenice - www.jasenice.hr

3. Javno izlaganje održati će se u srijedu dana 04. ožujka 2015. godine u prostorijama Općine Jasenice, R. Zoranića 61 23243 Jasenice, s početkom u 10.00 sati.

4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:

- upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Jasenice;
- upisom u zapisnik o javnom izlaganju;
- dostavom putem pošte na adresu Općina Jasenice, R. Zoranića 61 23243 Jasenice. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u raspravi.

Jedinstveni upravni odjel Općine Jasenice

OPĆINA JASENICE

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-04/14-01/01

URBROJ: 2198/21-01-15-20

Jasenice, 19. veljače 2015. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 350-04/14-01/01 URBROJ: 2198/21-01-15-19 Jedinstveni upravni odjel Općine Jasenice objavljuje

OBAVJEST O JAVNOJ RASPRAVI U TIJEKU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTE MASLENICE

1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone centralnih funkcija središte Maslenice provesti će se od 02. ožujka 2015. g do 11. ožujka 2015. godine.
2. Uvid u Prijedlog plana moći će se izvršiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Jasenice, svakog radnog dana od 8 – 11 sati, te na mrežnim stranicama Općine Jasenice – www.jasenice.hr
3. Javno izlaganje održati će se u **srijedu dana 04. ožujka 2015. godine** u prostorijama Općine Jasenice, P. Zoranića 61 23243 Jasenice, s početkom u 10.00 sati.
4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
 - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Jasenice,
 - upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
 - dostavom putem pošte na adresu Općina Jasenice, P. Zoranića 61 23243 Jaenice

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u raspravi.

Jedinstveni upravni odjel Općine Jasenice

ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA

U TIJEKU JAVNE RASPRAVE, U POSTUPKU IZRADE IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTE MASLENICE

ODRŽANOG 04. ožujka 2015. g. U

VELIKOJ VIJEĆNICI OPĆINE JASENICE S POČETKOM U 10:00 SATI

Općinski načelnik Martin Baričević pozdravlja nazočne, zahvaljuje se na odazivu, ukratko navodi razlog ovog postupka izrade izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja zone centralnih funkcija Središte Maslenice te daje riječ predstavniku izrađivača tvrtke Arheo d.o.o.

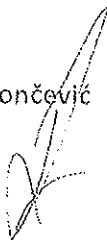
Predstavnik izrađivača Arheo d.o.o. g. Aron Varga pojašnjava cilj ovih izmjena i dopuna a to su usklađenje važećeg Prostornog plana sa Zakonom o prostornom uređenju, usklađenje važećeg Prostornog plana sa Prostornim planom uređenja Općine Jasenice, korekcija i sistematizacija odredbi za provođenje postojećeg Plana sukladno obvezama Zakona o prostornom uređenju, obzirom na uočene nedostatke, revizija odredbi za provođenje u svrhu stvaranja, odnosno jasnijeg definiranja prostorno planskih uvjeta za zadržavanje u prostoru i rekonstrukciju izgrađenih građevina, te realizaciju novih zahvata u prostoru, kako bi se olakšala primjena i provođenje Plana, korekcija dijela trase pristupne prometnice u zapadnom dijelu obuhvata te definiranje mogućnosti gradnje na središnjem trgu. Na kartografskom prikazu detaljno pojašnjava korekcije.

Predstavnici tvrtke Via factum d.o.o. su iznijeli sumnje u odnosu na neke nelogičnosti koje su postojale u starom planu, a koje bi se sada mogle bolje riješiti, a u svezi infrastrukturnih pravaca te je zaključeno da će se morati raditi dodatne korekcije na infrastrukturi UPU-a.

Dovršeno u 10:45 sati

Zapisničar

Leonardo Rončević

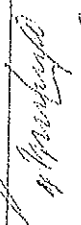
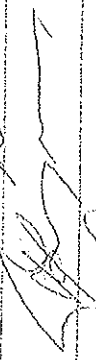
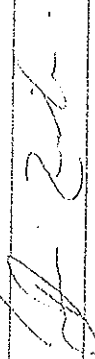


OPĆINSKI NAČELNIK

Martin Baričević



EVIDENCIJA NAZOČNIH NA JAVNOM IZLAGANJU U TIJEKU JAVNE RASPRAVE U POSTUPKU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE
CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTE MASLENICE ODRŽANE DANA 04. 03. 2015.G. S POČETKOM U 10.00 sati

r.br.	INSTITUCIJA	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
1.	Arheo "d.o.o."	Arno Vargica	
2.	Općina Jasovci	MARTIN BARIČEVIĆ	
3.	—	LEONARDO KONČEVIĆ	
4.	—	MILOS BARIČEVIĆ	
5.	VIA FACTUM d.o.o.	MARIN ČULTIĆ	
6.	VIA FACTUM	ĐANI ŽILIC	

V. SAŽETAK ZA JAVNOST

SAŽETAK ZA JAVNOST

Uvod

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), i Prostornom planu Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 3/10, 15/14) te Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona centralnih funkcija Središte Maslenice (*Službeni glasnik Općine Jasenice 06/14.*) izrađen je ovaj plan.

Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona centralnih funkcija Središte Maslenice odvija se u slijedećim fazama:

- I. Prethodni radovi
- II. Programsko analitički dio (radni sastanci)
- III. Nacrt prijedloga Plana
- IV. Prijedlog Plana (javna rasprava)
- V. Izvješće s javne rasprave
- VI. Nacrt Konačnog prijedloga Plana
- VII. Konačni prijedlog Plana
- VIII. Završna obrada Plana

Osnovu za pokretanje Izmjena i dopuna Plana čini :

- Usklađenje važećeg Prostornog plana sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13),
- Usklađenje važećeg Prostornog plana sa Prostornim planom uređenja Općine Jasenice (Službeni glasnik Zadarske županije 02/06 i Službeni glasnik Općine Jasenice 06/13) i II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Jasenice (u izradi)
- korekcija i sistematizacija odredbi za provođenje postojećeg Plana sukladno obvezama Zakona o prostornom uređenju, obzirom na uočene nedostatke,
- revizija odredbi za provođenje u svrhu stvaranja, odnosno jasnijeg definiranja prostorno planskih uvjeta za zadržavanje u prostoru i rekonstrukciju izgrađenih građevina, te realizaciju novih zahvata u prostoru, kako bi se olakšala primjena i provođenje Plana.
- korekcija dijela trase pristupna prometnice u zapadnom dijelu obuhvata
- definiranje mogućnosti gradnje na središnjem trgu

OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

Prostorni obuhvat Plana je u granicama važećeg Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija Središte Maselnice.

OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

Ocjenjuje se da kroz važeći Plan tj. neke njegove segmente nije moguće optimalno korištenje postojećih potencijala prostora, te je Plan potrebno revidirati. Tijekom primjene Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija Središte Maselnice uočeni su određeni nedostaci koji su rezultat promjena uzrokovanih novim opredjeljenjima i trendovima razvoja, te je potrebna izmjena i dopuna Plana, kako bi se on uskladio s novonastalim potrebama te bio kvalitetna podloga i poticaj njihova razvoja.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Određuju se sljedeći ciljevi Izmjena i dopuna Plana:

- Zbog dinamičkih promjena i olakšavanja realizacije investicija, cilj je jasno definiranje prostorno planskih uvjeta za rekonstrukciju izgrađenih građevina i realizaciju novih zahvata u prostoru, te usklađenje Plana sa svim važećim zakonima i propisima, a sve u skladu sa razlozima izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona centralnih funkcija Središte Maselnice.

TABLICA 1. Osnovna namjena prostora

NAMJENA PROSTORA	PLANSKA OZNAKA	PLANIRANA POVRŠINA UPU SREDIŠTE MASLENICE ha	%
Javna i društvena namjena	D	2,19	20,92
Gospodarska namjena - poslovna i komunalno servisna	K	1,24	11,84
Gospodarska namjena, ugostiteljsko turistička	T	0,31	2,96
Športsko rekreacijska namjena	R	1,61	15,38
Javne zelene površine	Z1	0,38	3,63
Zaštitne zelene površine	Z	1,00	9,55
Površine infrastrukturnih sustava (JIP+Pješačke površine)	IS	3,74	35,72
SVEUKUPNO		10,47	100,00

TABLICA 2. Način gradnje sa oblicima korištenja po prostornim cjelinama (A1-A18)

Br.	PROSTORNA CJELINA	NAM JENA OZN AKA	POVRŠIN A (m ²)	KORIŠTENJE I NAMJENA	Kig-koeficijent izgrađenosti	Kis- koeficijent iskoristivost I	V-najviša visina višna vijenca (m)
1	A1	K2	2605	Poslovna-pretežito trgovačka	0,30	1,1	9,00
2	A2	K2	1693	Poslovna-pretežito trgovačka	0,30	1,1	9,00
3	A3	K1	1145	Poslovna-pretežito uslužna	0,30	1,1	9,00
4	A4	R1	1023	Sportsko-rekre. Namjena-sport	0,30	1,1	8,00
5	A5	K2	2105	Poslovna-pretežito trgovačka	0,30	1,1	9,00
6	A6	D6	1937	Javna i društvena namj. -kultura	0,30	1,1	9,00
7	A7	D3	1002	Javna i društvena namj. - zdravstvena	0,30	1,1	8,00
8	A8	K1	501	Poslovna-pretežno uslužna	0,30	1,1	9,00
9	A9	D2	2038	Javna i društvena namj. -socijalna	0,30	1,1	12,00
10	A10	D1	856	Javna i društvena namj. - upravna	0,30	1,1	9,00
11	A11	T1	3062	Ugost.-gurst.namjena-hotel	0,30	1,1	12,00
12	A12	D7	9098	Javna i društvena namj. -vjerska	0,30	1,1	9,00
13	A13	K3	4411	Poslovna-komunalno servisna	0,30	1,1	9,00
14	A14	D4	2240	Javna i društvena namj. -školska i predškolska	0,40	1,1	9,00
15	A15	IS	1295	Površine infrastrukturnih sustava	0,30	1,1	9,00
16	A16	D4	4728	Javna i društvena namj. -školska i predškolska	0,30	1,1	12,00
17	A17	R1	7172	Sportsko-rekr-namjena-sport	0,30	1,1	8,00
18	A18	R1	7825	Sportsko-rekr-namjena-sport	0,30	1,1	16,00
19	A19	IS	2836	Glavni mjesni trg	0,10	0,25	6,50
	UKUPNO		57572				
20	JAVNE ZELENE POVRŠINE	Z1	3816				
21	ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	Z	9962				
22	PROMETNICE I PJEŠAČKE POVRŠINE	IS	33414				
	UKUPNO		47192				
	SVEUKUPNO		104664				

VI. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENICE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-04/14-01/01

URBROJ: 2198/21-01-15-36

Jasenice, 04. kolovoza 2015. godine

EVIDENCIJA TIJEKA POSTUPKA DONOŠENJA

IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA SREDIŠTE MASLENICE

1. Donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna UPU zone centralnih funkcija središte Maslenice 13. studenoga 2014. godine
2. Izravna pogodba sa ovlaštenim izrađivačem tvrtkom Arheo d.o.o. iz Zagreba
3. Zatražene zahtjevi i smjernice javnopravnih tijela za izradu izmjena i dopuna UPU zone centralnih funkcija središte Maslenice 24. studenoga 2014. godine
4. Utvrđen prijedlog ciljanih izmjena i dopuna UPU-a zone centralnih funkcija središte Maslenice 19. veljače 2015. godine
5. Upućeni pozivi javnopravnim tijelima sa utvrđenim prijedlogom izmjena i dopuna UPU-a zone centralnih funkcija središte Maslenice 19. veljače 2015. godine
6. Javna rasprava i javni uvid 02. – 11. ožujka 2015. godine
7. Javno izlaganje u tijeku javne rasprave 04. ožujka 2015. godine
8. Utvrđivanje konačnog prijedloga izmjena i dopuna UPU zone centralnih funkcija središte Maslenice 19. ožujka 2015. godine
9. Ishodovana suglasnost ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja 02.06.2015.
10. Na sjednici Općinskog vijeća Općine Jasenice dana 03. kolovoza 2015. godine usvojene izmjena i dopuna UPU zone centralnih funkcija središte Maslenice

pročelnik
Leonarda Rončević

